



Ajuntament de
FOLGUEROLES

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS DEL CONTRACTE DE L'OBRA "Millora de les piscines municipals"

1) DADES GENÈRIQUES:

- 1.1) Definició de l'objecte del contracte.
- 1.2) Necessitat i idoneïtat del contracte.
- 1.3) Pressupost de licitació.
- 1.4) Valor estimat.
- 1.5) Partides pressupostàries.
- 1.6) Termini d'execució.
- 1.7) Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació.
- 1.8) Import màxim de les despeses de publicitat.
- 1.9) Documentació a presentar, forma i contingut de les proposicions.
- 1.10) Termini de presentació de les ofertes i altres requisits de les mateixes
- 1.11) Qüestions que poden ser objecte de negociació. Citeris per a l'adjudicació del contracte
- 1.12) Criteris de preferència en cas d'igualació de proposicions.
- 1.13) Termini per a l'adjudicació provisional.
- 1.14) Variants.
- 1.15) Proposicions anormals o desproporcionades.
- 1.16) –sense contingut-
- 1.17) Garantia provisional
- 1.18) Garantia definitiva
- 1.19) Drets i obligacions de les parts.
- 1.20) Condicions especials d'execució.
- 1.21) Modificació del contracte.
- 1.22) Règim de pagament.



Ajuntament de
FOLGUEROLES

- 1.23) Revisió de preus.
- 1.24) Causes de resolució.
- 1.25) Penalitzacions.
- 1.26) Termini de recepció de les prestacions del contracte.
- 1.27) Termini de garantia del contracte.
- 1.28) Cessió
- 1.29) Subcontractació.
- 1.30) Confidencialitat de la informació.
- 1.31) Règim jurídic de la contractació.
- 1.32) Domicili a efectes de notificacions.
- 1.33) Presentació de documentació i constitució de la garantia definitiva per l'adjudicatari provisional.
- 1.34)
- 1.35) Formalització del contracte.
- 1.36) Obligacions laborals, socials, fiscals, de protecció de dades personals i mediambientals del contractista.
- 1.37) Assegurances.

2) **DADES ESPECÍFIQUES:**

- 2.1) Lloc de prestació dels treballs
- 2.2) Programa de treball.
- 2.3) Acomptes, aplec de materials i d'equips de maquinària adscrites a les obres.
- 2.4) Protecció de dades de caràcter personal.
- 2.5) Responsable del contracte.
- 2.6) Fiscalització i aprovació de la despesa en el supòsit de presentació del projecte per l'empresari



Ajuntament de
FOLGUEROLES

- 2.7)** Direcció i instruccions per a l'execució i compliment del contracte
- 2.8)** Despeses conseqüència d'assaigs i anàlisi de materials i unitats d'obra
- 2.9)** Pla de seguretat i salut
- 2.10)** Acta de comprovació de replanteig
- 2.11)** Inici d'obres
- 2.12)** Legalització de les instal.lacions
- 2.13)** Gestió dels residus
- 2.14)** Senyalització de les obres



Ajuntament de
FOLGUEROLES

1) DADES GENÈRIQUES:

1.1) Definició de l'objecte del contracte

És objecte del present Plec la contractació de l'obra municipal ordinària "Millora de les piscines municipals", descrita al projecte tècnic del mateix nom redactat per Tenas i Matas Arquitecte S.L., definitivament aprovat per l'Ajuntament.

El Codi NACE que correspon és 45.21

El Codi CPV que correspon és 45212230-7

El projecte reuneix els requisits dels articles 2, 9 i 10 del Reial Decret Llei 13/2009, de 26 d'octubre, pel qual es crea el Fons Estatal per a l'Ocupació i la Sostenibilitat Local (FEESL)

1.2) Necessitat i idoneïtat del contracte

Les necessitats administratives a satisfer, la idoneïtat de l'objecte del contracte i la justificació del procediment i dels criteris d'adjudicació estan acreditats a l'expedient.

1.3) Pressupost de licitació

El pressupost de licitació de la contractació es fixa en la quantitat de:

CENT SEIXANTA-QUATRE MIL SET-CENTS VUITANTA-TRES, AMB VINT CÈNTIMS (164.783,20) euros, IVA exclòs

Els licitadors hauran d'igualar en la seva oferta el pressupost de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent.

El pressupost comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta implícits els conceptes següents:

- L'import dels treballs accessoris o auxiliars, inclosos dietes, transports, emmagatzematge i altres
- Les despeses derivades de l'aplicació de les disposicions legals sobre seguretat i salut en el treball, incloent-hi en particular totes les derivades de l'elaboració i aplicació del Pla de Seguretat i Salut, i els honoraris corresponents.
- Les despeses corresponents al control de qualitat.
- L'import de les càrregues laborals de tot ordre i de tots els eventuais augments que s'hi produeixin en el transcurs del termini d'execució del contracte com a conseqüència de la negociació col.lectiva.
- Els impostos, taxes o despeses de qualsevol ordre corresponents a la sol.licitud i obtenció dels permisos i llicències necessàries per al contractista per a l'execució de l'obra, llevat dels relatius a expropiacions, servituds i tributs locals, que aniran a càrrec de l'Ajuntament.

L'IVA que correspon aplicar és el 16 % i ascendeix a la quantitat de **VINT-I-SIS MIL TRES-CENTS SEIXANTA-CINC, AMB TRENTA-UN CÈNTIMS (26.365,31) euros**. Pel termini previst d'execució de l'obra no és previst que sigui d'aplicació l'IVA del 18%.

1.4) Valor estimat



Ajuntament de
FOLGUEROLES

El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposa l'article 76 i concordants de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, és de **CENT SEIXANTA-QUATRE MIL SET-CENTS VUITANTA-TRES, AMB VINT CÈNTIMS (164.783,20) euros, IVA exclòs**

1.5) Aplicació pressupostària

El projecte es finança amb càrrec al Fons Estatal per a l'Ocupació i la Sostenibilitat Local (FEESL), creat per Reial Decret Llei 13/2009, de 26 d'octubre.

Autoritzat per Resolució de 29 de gener de 2010 del Secretari d'Estat de Cooperació Territorial.

1.6) Termini d'execució

El contracte tindrà un termini d'execució de tres mesos i mig, a comptar des de l'endemà de l'Acta de comprovació del replantejament, i haurà de concloure en tot cas abans del dia 31 de desembre de 2010.

1.7) Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

La contractació no està subjecte a regulació harmonitzada i es tramitarà de la forma urgent a què es refereix l'art. 96 de la Llei de Contractes del sector Públic als efectes de reducció de terminis, per imperatiu de l'article 17.1 del RDL 13/2009. Es durà a terme mitjançant:

- procediment negociat sense publicitat –per raó de la quantia- i adjudicació mitjançant l'aplicació de més d'un criteri de valoració, en virtut d'allò que estableixen, en virtut d'allò que estableixen els articles 134 i 153 a 162 de la Llei de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP).

1.8) Import màxim de les despeses de publicitat

Atès el procediment de contractació no està prevista la publicitat de la licitació en els diaris oficials. Això no obstant, si se'n produís alguna l'import màxim que haurà d'abonar l'adjudicatari, serà de 900 euros.

1.9) Documentació a presentar, forma i contingut de les proposicions

La documentació per prendre part en aquesta contractació es presentarà dins el termini que s'estableixi en l'anunci corresponent, al Registre de l'Ajuntament de Folgueroles:

-Pl. Verdguer, 2, "Can Dachs" – 08519 Folgueroles.

-Adreça electrònica: folgueroles@diba.cat

-Telèfon: 93 812 20 54

-Fax: 93 812 21 92

abans de les 14 hores.

Les proposicions dels interessats s'hauran d'ajustar a allò previst al Plec de clàusules administratives particulars i la seva presentació suposarà l'acceptació incondicionada per l'empresari del contingut de la totalitat d'aquestes clàusules o condicions, així com del projecte i de les condicions tècniques del mateix, sense cap reserva.

Les ofertes podran ser presentades per correu. En aquest cas, l'empresari haurà de justificar la data d'imposició de la tramesa a l'oficina de Correus i anunciar a l'òrgan de contractació la remissió de l'oferta mitjançant tèlex, fax o telegrama el mateix dia. Sense la concurrència dels dos requisits no serà admesa la documentació si és rebuda per l'Ajuntament amb posterioritat a la data i hora de finalització del termini



Ajuntament de
FOLGUEROLES

assenyalat a l'anunci. Això no obstant, si transcorregut cinc dies des de la data esmentada no s'ha rebut la documentació, aquesta no serà admesa en cap cas.

L'esmentada documentació haurà de presentar-se en qualsevol de les llengües cooficials de Catalunya, anar degudament signada pel licitador, ser original o degudament autenticada i haurà de presentar-se en dos sobres tancats, dins de cadascun dels quals s'inclourà, en full apart, una relació numerada dels documents en ells inclosos, així com la pròpia documentació que es detalla a continuació:

SOBRE NÚM. 1

Portarà la menció "**Documentació per a la contractació de l'obra Millora de les piscines municipals**" i haurà de contenir la documentació següent:

- Relació numerada de la documentació inclosa amb indicació de les següents dades identificatives: nom i cognoms de la persona de contacte i adreça postal i electrònica, número de telèfon i de fax del licitador.
- La documentació que acrediti la personalitat de l'empresari: Els empresaris individuals, còpia compulsada del DNI; els empresaris o persones jurídiques (societats), l'escriptura o els documents en què consti la constitució de la societat i els estatuts que la regeixen, degudament inscrits al Registre Mercantil o al que correspongui

Les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Unió Europea, hauran d'acreditar la seva capacitat d'obrar, en els termes d'allò que disposen els articles 47 i 61 LCSP, mitjançant la inscripció en els registres comercials o professionals que s'estableixen a l'annex I del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat per Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre (endavant, RGLCAP).

La capacitat d'obrar de la resta de les empreses estrangeres, s'acreditarà de conformitat amb el que disposen els articles 44 i 61 LCSP.

- Documents acreditatius de la representació: Quan la documentació no aparegui signada pels licitadors, o quan el que signi ho faci en nom d'una persona jurídica (societat), haurà d'incloure's el poder o nomenament atorgat a favor del qui signa la proposició, junt a una còpia autenticada del seu Document Nacional d'Identitat.
- Documents acreditatius de la classificació, si es presenta voluntàriament: Es pot presentar, amb caràcter voluntari i si se'n disposa, el certificat que l'empresa està classificada a:
 - Grup C, subgrup 2, categoria b)
 - Grup C. subgrup 4, categoria c)
- Declaració responsable d'acord amb el model següent:

"En/Na..... amb NIF núm....., en nom propi, (o en representació de l'empresa, en qualitat de ..., i segons escriptura pública autoritzada davant Notari, en data i amb número de protocol.../o document, CIF núm., domiciliada a..... carrer, núm.....), declara responsablement que les facultats de representació que ostenta són suficients i vigents (*si s'actua per representació*); que reuneix totes i cadascuna de les condicions exigides i no incorre en cap de les prohibicions per



Ajuntament de
FOLGUEROLES

contractar amb l'Administració previstes als articles 43 a 73 LCSP; i que es troba al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social i no s'ha donat de baixa de l'Impost sobre Activitats Econòmiques/està exempt de l'Impost sobre Activitats Econòmiques.

(Lloc, data i signatura del licitador)."

- Acreditació de la solvència quan no es disposi de classificació:

- Solvència econòmica i financera:

S'acreditarà mitjançant, com a mínim, un dels mitjans següents

- Declaracions apropiades d'entitats financeres o, si escau, justificant de l'existència d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals.
- Els comptes anuals presentats en el Registre Mercantil o en el Registre oficial que correspongui. Els empresaris no obligats a presentar els comptes en Registres oficials podran aportar, com a mitjà alternatiu d'acreditació, els llibres de comptabilitat degudament legalitzats.
- Declaració sobre el volum global de negocis i, si escau, sobre el volum de negocis en l'àmbit d'activitats corresponent a l'objecte del contracte, referit com a màxim als tres últims exercicis disponibles en funció de la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresari, en la mesura en que se disposi de les referències de dit volum de negocis.

Quan per raons justificades, l'empresari no pogués facilitar les referències sol·licitades, podrà acreditar la seva solvència econòmica i financera mitjançant qualsevol altra documentació presentada que sigui considerada com a suficient per l'òrgan de contractació a proposta de la Mesa de contractació, si ha d'intervenir.

- Solvència professional o tècnica:

S'acreditarà amb els mitjans següents:

- Relació de les obres executades en el curs dels últims cinc anys, avalada per certificats de bona execució per a les obres més importants.
- Títols professionals o qualificació del responsable o responsables de les obres.
- Declaració sobre la plantilla mitja anual de l'empresa durant els tres últims anys, acompanyada de la documentació justificativa corresponent.
- Declaració indicant la maquinària, material i equip tècnic del que es disposarà per a l'execució de les obres, a la qual s'adjuntarà la documentació acreditativa pertinent.
- A més, el licitador, i d'acord amb l'article 53.2 LCSP, haurà de presentar el compromís d'adscriure els mitjans personals i materials que indicarà mitjançant relació .



Ajuntament de
FOLGUEROLES

- Empreses estrangeres: declaració responsable de sotmetiment a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols
- Declaració responsable de reunir algun/s dels criteris de preferència en cas d'igualació en la puntuació de les ofertes, especificats en la clàusula 1.12) d'aquests plecs, si escau.

() nombre de treballadors discapacitats superior al 2% del total de la plantilla / empresa d'inserció sociolaboral / organització de comerç just / empresa que disposa de pla d'igualtat de dones i homes.*

- Unions temporals d'empreses: En el supòsit que els licitadors tinguin intenció de concórrer en unió temporal, hauran de presentar una declaració manifestant aquest extrem amb indicació dels noms i circumstàncies dels integrants i la participació de cadascun, així com l'assumpció del compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatari

Aquelles empreses que estiguin inscrites al Registre de Licitadors de la Diputació de Barcelona, de la Generalitat de Catalunya i/o de l'Administració General de l'Estat, restaran eximides de presentar la documentació referida, sempre i quan aportin la diligència d'inscripció, la vigència màxima de la qual no hagi caducat; així com la declaració responsable que les circumstàncies reflectides a la diligència d'inscripció no han experimentat cap variació

SOBRE NÚM. 2

Portarà la menció "**Proposició econòmica i aspectes tècnics per a la contractació de l'obra Millora de les piscines municipals, presentada per**" i haurà de contenir la documentació següent:

- Relació numerada de la documentació inclosa.

- La proposició econòmica, que haurà d'ajustar-se al model següent:

"En/Na..... amb NIF núm., en nom propi, (o en representació de l'empresa, CIF núm., domiciliada a carrer, núm.), assabentat/da de les condicions exigides per optar a la contractació relativa a l'obra "Millora de les piscines municipals", es compromet a portar-la a terme amb subjecció al Projecte i al Plec de Clàusules Administratives Particulars per la quantitat de euros, IVA exclòs. (La quantitat haurà d'expressar-se en lletres i xifres).

L'import de l'IVA, al ... %., és de €

(Lloc, data i signatura del licitador)."

- Els documents relatius als criteris de valoració, diferents del preu, que hauran d'avaluar-se mitjançant l'aplicació d'una fórmula. Aquests documents seran:

- * Pel que fa a la millora del termini de garantia : Declaració formal expressa
- * Pel que fa a la reducció del termini d'execució: Declaració formal expressa i plànnig de l'obra
- * Pel que fa a les millores: Descripció i pressupost detallat de les mateixes, amb valoració total del seu preu d'execució material



Ajuntament de
FOLGUEROLES

- Declaració formal del nombre de persones a ocupar en l'execució del contracte

1.10) Termini de presentació de les ofertes i altres requisits de les mateixes

L'òrgan de contractació haurà d'invitar com a mínim a tres empreses amb capacitat i solvència per executar el contracte per tal que concorrin a la licitació. Aquestes hauran de presentar les seves ofertes en el termini de tretze dies naturals, comptats des de l'endemà del que rebin la invitació.

Les ofertes dels interessats hauran d'ajustar-se a allò previst al present plec de clàusules i la seva presentació suposarà l'acceptació incondicionada per l'empresari del contingut de la totalitat d'aquestes clàusules, així com del projecte tècnic de l'obra, sense cap salvetat o reserva.

Les ofertes seran secretes i l'Ajuntament garantirà que mantinguin aquest caràcter mentre no es procedeixi a la seva obertura pública.

Cap licitador no podrà presentar més d'una oferta. Tampoc no podrà subscriure cap oferta en unió temporal si ho ha fet individualment o figura en una altra unió temporal. La infracció d'aquestes normes ocasionarà la no admissió de totes les ofertes que hagi subscrit

1.11) Qüestions que poden ser objecte de negociació. Criteris per a l'adjudicació del contracte

En estar l'obra està inclosa al Fons Estatal per a l'Ocupació i la Sostenibilitat Local (FEESL), creat per Reial Decret Llei 13/2009, de 26 d'octubre, el seu finançament amb càrrec al Fons cobrirà l'import real de l'execució de l'obra. És per aquest motiu que no es considerarà cap baixa econòmica oferta pels contractistes. Per disposició d'aquest RDL es prendrà en consideració, com a criteri important d'adjudicació per a la valoració de les ofertes, el volum de mà d'obra que s'utilitzarà en l'execució del contracte

Així, doncs, la negociació que haurà de celebrar-se als efectes disposats a l'article 162 LCSP versarà sobre els següents aspectes: Volum de la mà d'obra ocupada, millores en l'execució, reducció del termini d'execució i ampliació del termini de garantia.

Els criteris, doncs, a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la proposició més avantatjosa seran, de forma decreixent, els que tot seguit s'indiquen, d'acord amb la ponderació que es detalla per a cadascun d'ells:

- Criteris avaluable de forma automàtica 100%

-Persones a ocupar en l'obra: Es valorarà el nombre total de persones a ocupar en l'execució de l'obra, computant a aquest efecte el personal que s'hi adscriurà amb caràcter exclusiu, principal o parcial.

A aquests efectes, el licitador presentarà una proposta amb el nombre de persones a ocupar en l'execució de l'obra, especificant:

-Les ocupades en cada una dels capítols de l'obra (ram de paleta, ram de llauner, ram de fusteria, ram de vidrer, ram de guixaire, ram d'instal.lador elèctric, ram d'instal.lador de clima, ram industrial ascensor, ram pintor, ...)

-Les persones que ja estan integrades en la plantilla de l'empresa o empreses que participin a l'obra



Ajuntament de
FOLGUEROLES

-Les persones que seran objecte de nova contractació entre treballadors en situació legal d'atur , conforme allò previst a l'article 208 de la Llei General de la Seguretat Social, i contractades a través del Servei Català d'Ocupació.

Per garantir la concordança de l'oferta amb l'ocupació real en l'execució de l'obra, i per poder presentar la seva justificació prevista a l'article 16 del Reial Decret 13/2009, una vegada acabada l'obra el contractista adjudicatari haurà d'aportar una relació dels llocs de treball, amb identificació del nom i cognoms, DNI o núm. identificació d'estranger, dels treballadors contractats, amb la modalitat i període de vigència dels seus contractes.

Valoració: Un màxim de 20 punts, a raó d'1 punt per cada persona ocupada de la plantilla de l'empresa o empreses i d'1,5 punts per cada persona contractada en situació legal d'atur.

-Millores en l'execució: Actuacions complementàries.

Expressada en l'oferta de lliurament gratuït a l'Ajuntament de majors unitats de tancaments a l'edifici a construir, expressades en m², de les definides a la partida 09.01, del capítol 8 del pressupost del projecte de l'obra

Valoració: Fins a un màxim de 15 punts a raó d'1 punt per cada 1.000,00 € oferts

-Reducció del termini d'execució. Acompanyada d'un calendari d'execució d'obres que demostrï que aquestes es poden fer en el termini proposat. Cas que el tècnic municipal no consideri viable el calendari proposat, l'òrgan de valoració podrà desestimar-lo raonadament o adaptar-lo, si és possible, a un calendari factible; en aquest cas es valorarà aquest nou calendari.

Valoració: Fins a un màxim de 6 punts, a raó de 2 punts per cada setmana de reducció.

-Ampliació del termini de garantia.

Valoració: Fins a un màxim de 6 punts, a raó de 3 punts per cada 6 mesos d'ampliació del termini

En tot cas, l'Ajuntament es reserva la facultat d'adjudicar el contracte a qui reuneixi, al seu entendre, les condicions més avantatjoses d'acord amb els criteris assenyalats o a declarar-lo desert en els termes d'allò que disposa l'article 135.1 LCSP.

1.12) Criteris de preferència en cas d'igualació de proposicions

L'ordre de prelació en cas d'igualació de proposicions més avantatjoses des del punt de vista dels criteris objectius d'adjudicació seran els descrits als apartats 1, 2 i 3 de la Disposició Addicional 6a. De la LCSP

1.13) Termini per a l'adjudicació provisional

L'adjudicació provisional es realitzarà dins el termini màxim de 20 dies naturals, comptats des que finalitzi el termini de presentació de proposicions.

1.14) Variants

Els licitadors no podran proposar variants al projecte

1.15) Proposicions anormals o desproporcionades



Ajuntament de
FOLGUEROLES

Per determinar que una proposició no pot ser complerta per ser anormal o desproporcionada, es consideraran globalment els criteris objectius fixats contrastats amb l'oferta presentada i, en tot cas, tota oferta que superi els màxims assignats a la clàusula 1.11) als criteris puntuables.

1.16)

(sense contingut)

1.17) Garantia provisional

No s'exigeix la constitució de garantia provisional, de conformitat amb allò que disposa l'article 91 LCSP.

1.18) Garantia definitiva

La garantia definitiva a constituir per l'adjudicatari serà la corresponent al 5% de l'import d'adjudicació IVA exclòs

1.19) Drets i obligacions de les parts

Els drets i les obligacions de les parts seran, a més dels indicats a les clàusules de les dades específiques del contracte, aquells que resultin de la documentació contractual i la normativa aplicable.

1.20) Condicions especials d'execució

Serà condició d'execució del contracte, de conformitat amb allò disposat a la Disposició Addicional 1a. del Reial Decret Llei 13/2009, que el nou personal que el contractista hagi d'ocupar per a l'execució de les obres estigui en situació legal d'atur, conforme allò previst a l'article 208 de la Llei General de la Seguretat Social. A aquests efectes, només es computaran els contractes realitzats o per realitzar amb els treballadors desocupats inscrits als Serveis Públics d'Ocupació corresponents com a demandants no ocupats i els realitzats o per realitzar amb treballadors autònoms que hagin cessat en la seva activitats i estiguin inscrits als Serveis Públics d'Ocupació corresponents com a demandants no ocupats.

Per donar compliment a la normativa reguladora del FEOSL, l'adjudicatari haurà de comunicar les noves contractacions de personal que efectui per executar l'obra, de conformitat amb allò expressat en la seva oferta, aportant còpia del contracte de treball en el termini de deu dies des que s'hagi produït. Igualment, a la finalització de l'obra s'haurà de presentar la relació indicada a la clàusula 1.11).

1.21) Modificació del contracte

El contracte podrà modificar-se per raons d'interès públic o per atendre a causes imprevistes; tot justificant-ho en l'expedient, en els termes i amb les conseqüències dels articles 202 i 217 LCSP

1.22) Règim de pagament

La direcció facultativa de l'obra expedirà mensualment les certificacions d'obra als efectes de pagament, el qual es realitzarà dins del termini de 30 dies des de l'entrada de la factura al Registre de factures de l'Ajuntament, previ informe de la Intervenció i aprovació per l'Alcaldia.

1.23) Revisió de preus



Ajuntament de
FOLGUEROLES

No s'admet la revisió de preus, atès el termini fixat per a la realització de l'obra.

1.24) Causes de resolució

Són causes de resolució del contracte, a més de les previstes als articles 206 i 220 de la LCSP, les següents:

- El fet d'incórrer el contractista en qualsevol de les causes de prohibició per a contractar amb l'Administració Pública estipulades a l'article 49 de la LCSP o als presents plecs durant l'execució del contracte, quan a criteri de l'Ajuntament puguin derivar-se perjudicis per a l'interès públic.
- L'incompliment de qualsevol obligació contractual, sens perjudici d'allò que disposa la clàusula següent referida a les penalitzacions.
- La no presentació, per part del contractista, del Pla de seguretat i salut en el Treball dins del termini establert en la clàusula 2.9) d'aquest Plec; així com la no realització de les esmenes que, per raó de defectes u omissions se li facin avinents dins del termini que estableix la mateixa clàusula.

1.25) Penalitzacions

Cas que l'Ajuntament opti per la no resolució del contracte, s'imposaran al contractista les penalitzacions següents:

- per l'incompliment del termini, total o parcial, s'imposarà:
 - una penalització diària en la proporció de 0,20 per cada 1.000 euros del preu del contracte.
- pel compliment defectuós de la prestació, per l'incompliment dels compromisos o de les condicions especials d'execució i/o per l'incompliment parcial de l'execució de les prestacions definides al contracte, com a regla general la seva quantia serà de l'1 % sobre el pressupost del contracte, llevat que motivadament l'òrgan de contractació estimi que l'incompliment és greu o molt greu, cas en el qual podrà arribar a ser fins al 5%.
- si l'incompliment dels terminis o de l'execució del contracte fos de tal naturalesa que comportés la pèrdua total o parcial dels fons atribuïts a l'execució de l'obra en el FEOSL, la penalitat equivaldria a la quantitat que l'Ajuntament deixés de percebre per aquest concepte. En aquest cas s'instruirà expedient en el qual l'òrgan de contractació donarà audiència al contractista

1.26) Termini de recepció de les prestacions del contracte

No s'estableix termini especial de recepció i regirà el termini general d'un mes a comptar des del lliurament o la realització de l'objecte del contracte.

1.27) Termini de garantia del contracte

Es fixa un termini de garantia d'un any a comptar des de la data de recepció i/o conformitat de la prestació contractada. Aquest termini pot ser millora pel contractista en els termes de la clàusula 1.11)

1.28) Cessió



Ajuntament de
FOLGUEROLES

L'adjudicatari solament podrà cedir vàlidament els drets i obligacions que neixin del contracte, mitjançant l'autorització prèvia i expressa de l'Ajuntament i de conformitat amb els requisits assenyalats a l'article 209 de la LCSP.

1.29) Subcontractació

Per tal que una empresa pugui intervenir en el procés de subcontractació en el sector de la construcció, com a contractista o subcontractista, haurà de complir amb el que disposa la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció i el Reglament que la desenvolupa.

L'adjudicatari solament podrà subcontractar vàlidament la realització del contracte, fins al 60% de l'import d'adjudicació, mitjançant comunicació prèvia i per escrit a l'Ajuntament del subcontracte a celebrar, i de conformitat amb els requisits assenyalats a l'article 210 de la LCSP.

1.30) Confidencialitat de la informació

D'acord amb l'art 124.2 de la LCSP, l'adjudicatari haurà de respectar el caràcter confidencial de la informació a la qual tingui accés degut a l'execució del contracte.

El deure de confidencialitat tindrà una vigència de cinc anys a comptar des del coneixement de la informació de referència.

De conformitat amb l'art. 124.1 de la LCSP, l'òrgan de contractació no podrà divulgar la informació facilitada pels licitadors i designada per aquests com a confidencial.

En el cas de manca d'indicació s'entendrà que la documentació facilitada no té caràcter confidencial.

1.31) Règim jurídic de la contractació

El règim jurídic del contracte es troba constituït pel present Plec de Clàusules Administratives Particulars, pel projecte, pel Plec de Clàusules Administratives Generals de l'Ajuntament (en allò que no s'osposi o resulti modificat per la LCSP), per la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic i la seva normativa de desplegament, pel Reial Decret Llei 13/2009, de 26 d'octubre, pel qual es crea un Fons Estatal d'Ocupació i Sostenibilitat Local, així com per la resta de normativa legal aplicable.

1.32) Domicili a efectes de notificacions

Tret de manifestació en contrari per part del contractista, formalitzada per escrit de forma fefaent o bé mitjançant compareixença, el domicili del contractista per tal d'efectuar tota mena de notificacions i tràmits en relació amb l'expedient de la present contractació serà el que figuri en el contracte corresponent.

1.33) Presentació de documentació i constitució de la garantia definitiva per l'adjudicatari provisional

L'adjudicatari provisional, amb anterioritat a l'elevació a definitiva de l'adjudicació provisional, haurà de constituir la garantia definitiva i presentar, els documents que li siguin requerits en els termes previstos en la documentació contractual i en la seva oferta i, en particular, els certificats acreditatius de trobar-se al



Ajuntament de
FOLGUEROLES

corrent del compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social i l'Impost sobre Activitats Econòmiques, si escau, sempre que els dits documents no constin actualitzats al Registre de Licitadors de la Diputació de Barcelona, de la Generalitat de Catalunya i/o de l'Administració General de l'Estat.

Durant el mateix termini, caldrà que la documentació que acrediti la representació i les facultats de l'adjudicatari provisional –llevat que estigui inscrit al Registre de Licitadors de la Diputació de Barcelona, de la Generalitat de Catalunya i/o de l'Administració General de l'Estat- sigui validada per la Secretaria de la Diputació de Barcelona.

En tot cas, l'adjudicació provisional haurà de ser elevada a definitiva dins els cinc dies hàbils següents al que fineixi el termini establert a l'article 135.4, paràgraf 1r. LCSP.

Si els licitadors han concorregut en Unió Temporal d'Empreses, l'escriptura de constitució s'haurà d'aportar abans de la formalització del contracte.

1.34)

Sense contingut

1.35) Formalització del contracte

L'adjudicatari s'obliga a formalitzar el contracte mitjançant document administratiu dins el termini de 5 dies hàbils a comptar des del següent al de la notificació de l'adjudicació definitiva.

De conformitat amb allò que es preveu a l'article 206 de la LCSP, la no formalització del contracte en el termini establert, per causa imputable al contractista, en serà causa de resolució.

1.36) Obligacions laborals, socials, fiscals, de protecció de dades personals i mediambientals del contractista

El contractista restarà obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social, de seguretat i salut en el treball, d'integració social de les persones amb discapacitat, d'igualtat efectiva d'homes i dones, fiscal, de protecció de dades personals i en matèria mediambiental.

1.37) Assegurances

L'adjudicatari s'obliga a disposar d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per un import mínim de 300.000.- euros. Haurà d'acreditar que en disposa en el termini establert a la clàusula 1.33), apartat 1r.

2) DADES ESPECÍFIQUES:

2.1) Lloc de prestació dels treballs

El lloc fixat per a la prestació dels treballs objecte del contracte és Pl. Verdaguer, 2, "Can Dachs", de Folgueroles

2.) Programa de treball



Ajuntament de
FOLGUEROLES

L'adjudicatari haurà de presentar un programa de treball en el qual s'indicaran els terminis i condicions de realització de cada fase de l'obra.

2.3) Acomptes, aplec de materials i d'equips de maquinària adscrits a les obres

Sense contingut

2.4) Protecció de dades de caràcter personal

L'adjudicatari s'obliga a complir amb les prescripcions que es prevegin a la normativa vigent en matèria de protecció de dades de caràcter personal i, en especial, les contingudes a l'article 12, números 2 a 4, de la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de Protecció de Dades de Caràcter Personal i al Reglament de desenvolupament de la Llei de Protecció de dades, aprovat per RD 1720/2007, de 21 de desembre.

En qualsevol cas, l'adjudicatari no podrà accedir als documents, arxius, sistemes i suports que continguin dades de caràcter personal sense autorització expressa de l'òrgan competent de l'Ajuntament.

En el cas que el personal vinculat a l'empresa adjudicatària tingués accés, directe o indirecte, a dades o informacions de caràcter personal, l'empresa els exigirà el compliment del deure de secret respecte de les dades i informacions a què haguessin pogut tenir accés en el desenvolupament de l'activitat o servei prestat.

2.5) Responsable del contracte

No es designa responsable del contracte en els termes d'allò que preveu l'article 41 de la LCSP.

2.6) Fiscalització i aprovació de la despesa en el supòsit de presentació del projecte per l'empresari

Sense contingut

2.7) Direcció i instruccions per a l'execució i compliment del contracte

El Delegat d'obra designat pel contractista, en compliment d'allò que preveu la clàusula 35 del Plec General, haurà de tenir la capacitat tècnica necessària, que es concreta en Arquitecte Superior o Arquitecte Tècnic.

2.8) Despeses conseqüència d'assaigs i anàlisi de materials i unitats d'obra

El director de les obres pot ordenar que es verifiquin els assaigs i anàlisis de materials i unitats d'obra que en cada cas resultin pertinents i les despeses que s'originin, seran a càrrec del contractista fins el límit de l'u i mig per cent (1,5%) de l'import del tipus de licitació. Les despeses que sobrepassin aquesta quantia s'atribuiran d'acord amb allò que preveu la clàusula 53 del Plec General.

2.9) Pla de seguretat i salut

En el termini de 15 dies naturals des de la notificació de l'adjudicació definitiva el contractista estarà obligat a elaborar i presentar a l'Ajuntament un Pla de Seguretat i Salut en el Treball, en aplicació de l'Estudi de Seguretat i Salut o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut i en els termes que preveu l'article 7 del RD 1627/1997, de 24 d'octubre. Així mateix, durant l'execució dels treballs, l'adjudicatari estarà obligat al compliment dels



Ajuntament de
FOLGUEROLES

“principis generals aplicables durant l’execució de l’obra” continguts en els articles 10 i 11 i en l’annex IV de l’esmentat Reial Decret i obligacions concordants.

En el cas que l’adjudicatari del present contracte sigui un treballador autònom, restarà obligat igualment a l’elaboració del Pla de Seguretat i Salut en el Treball a què es refereix el paràgraf anterior, si bé pot assumir aquesta obligació efectuant l’encàrrec al tècnic competent que consideri oportú, sense que aquest fet pugui comportar cap augment del preu del contracte a què es refereix el present Plec.

Igualment s’obliga al treballador autònom al compliment dels principis contemplats en els articles 10 i 11 i annex IV i especialment en l’article 12 del RD 1627/1997, de 24 d’octubre, així com a complir exactament i fidelment les instruccions que rebí en aquesta matèria de la direcció facultativa i de la Diputació de Barcelona.

El contractista haurà de presentar 4 exemplars, en el moment de la signatura del contracte. El Pla de Seguretat i Salut en el Treball haurà de ser informat pel tècnic competent en matèria de seguretat i salut i pel tècnic municipal i elevat a l’Alcaldia per a la seva aprovació.

Cas que el Pla de Seguretat i Salut en el Treball no obtingui la conformitat prèvia del servei promotor, es requerirà al contractista, perquè en un nou termini de cinc dies hàbils realitzi les esmenes que se li indiquin.

2.10) Acta de comprovació de replanteig

Dins un termini no superior a quinze dies naturals, des de la data de formalització del contracte, es procedirà en presència del contractista a efectuar la comprovació del replanteig i s’estendrà una acta del resultat que serà signada pel contractista i per la direcció facultativa de l’obra

2.11) Inici d’obres

Les obres s’iniciaran a partir de l’endemà de l’Acta de comprovació del replanteig i prèvia aprovació del Pla de Seguretat i Salut. Si en la data indicada el Pla no hagués estat aprovat per causa no imputable al contractista, l’Alcaldia, examinades les circumstàncies i prèvia audiència al contractista, fixarà nova data d’inici de les obres.

2.12) Legalització de les instal·lacions

Una vegada executades les obres i dins del termini de quinze dies naturals que s’estableix per formalitzar l’acta de recepció, el contractista estarà obligat a tramitar la legalització de les instal·lacions davant dels serveis territorials d’indústria de la Generalitat, la qual cosa implica la redacció dels projectes corresponents de legalització de les instal·lacions contingudes en el projecte i dirigir-ne l’execució. Les despeses ocasionades per les esmentades obligacions de redacció, direcció i legalització (taxes, visats...) són a càrrec del contractista i s’entenen, per tant, incloses en el pressupost d’adjudicació. Tots els permisos i llicències necessaris per a l’execució de l’obra seran obtinguts per l’adjudicatari i al seu càrrec, excepte els relatius a expropiacions, imposició de servituds respecte a organismes de l’Administració i llicències municipals i tributs locals.

2.13) Gestió dels residus

Així mateix, l’adjudicatari estarà obligat a donar compliment estricte a les determinacions que es fixin a la llicència municipal sobre la gestió dels residus que generi durant l’execució de les obres i, específicament,



Ajuntament de
FOLGUEROLES

les de lliurar-los a un gestor autoritzat, assumint, en el seu cas, els costos de gestió, d'acord amb el que disposa el Decret 201/1994, de 26 de juliol, regulador dels enderroc i altres residus de la construcció.

2.14) Senyalització de les obres

El contractista instal·larà al seu càrrec els cartells informatius que estan regulats i definits en la Resolució de 20 de gener de 2010 (BOE núm.19, de 22.01.2010) de la Secretaria d'Estat de Cooperació Territorial

APROVACIÓ: El present Plec de Clàusules Administratives que ha de regir el contracte de l'obra "Millora de les piscines municipal" ha estat aprovat per l'Alcaldia en Resolució de 23 de febrer de 2010



Antoni Albes Tondo
Secretari

FOLGUEROLES