



Ajuntament de
FOLGUEROLES

SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DE L'AJUNTAMENT DE FOLGUEROLES, CELEBRADA EL DIA 16 DE FEBRER DE 2010, A LES 20,30 HORES.

A Folgueroles, el setze de febrer de dos mil deu, essent les vint hores, trenta minuts, es reüní l'Ajuntament a la Casa Consistorial per celebrar sessió extraordinària de primera convocatòria. Presidí la sessió el sr. Alcalde, en CARLES BARONET ALDABÓ, assistit del Secretari que subscriu, l'ANTONI ALBES TONDO.

Hi foren presents, prèvia l'oportuna convocatòria, el srs. i sres. Regidors/es: JOSEP FARRÉ RIERA, OLGA GENARÓ SEGALÉS, ÀNGEL ISERN PUIGDESENS, MARIA TERESA IZERN CIURÓ, MIQUEL MASRAMON TENAS, ANTONI MANEL ORTIZ JURADO, LLUÍS REYNÉ BERNADAS i MANEL VILA PRAT.

Oberta la discussió sobre cada un dels assumptes compresos a l'ordre del dia, hom deliberà i acordà de la forma següent:

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.- El sr. Alcalde preguntà si hi havia cap observació a l'acta de la sessió anterior, ordinària del dia 18 de gener de 2010, repartida abans de la convocatòria. En no haver-n'hi cap, per assentiment l'acta fou aprovada per unanimitat.

2.- NOVA APROVACIÓ PROVISIONAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL NÚM. 2 DEL PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL ALS SECTORS SUD 3 –CTRA. DE VILANOVA DE SAU I ZONA LA DAMUNT- I SUD 4 –CODINOIES.- El sr. Alcalde explicà que la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central havia acordat retornar a l'Ajuntament l'expedient relatiu a la modificació de referència, requerint-lo a efectuar determinats tràmits i a solucionar algunes mancances i a aprovar-lo de nou provisionalment. Afegí que tot allò indicat havia estat solucionat i, en conseqüència, proposà al Ple l'adopció del següent acord:

Atès que l'Ajuntament, reunit en sessió plenària el dia 13 de juliol de 2009, acordà per unanimitat aprovar provisionalment la modificació puntual núm. 2 del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Folgueroles que té per objecte refundre els dos sectors:

- Sòl urbanitzable delimitat -3- Ctra. de Vilanova Zona de la Damunt (art. 111 del POUM)
- Sòl urbanitzable delimitat -4- Codinoies (art. 112 del POUM)

en un únic sector de planejament derivat: SUD 3+4, "Sector de les Codinoies i Sector de la Damunt", i remetre l'acord i l'expedient a la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central als efectes de la seva aprovació definitiva,

Atès que la Comissió d'Urbanisme de la Catalunya Central, en sessió de 15 de desembre de 2009, acordà retornar l'expedient a l'Ajuntament per tal que aquest solucionés les següents mancances i procedís de nou a la seva aprovació provisional:

- Completar la tramitació ambiental assenyalada a l'article 115 del Reglament de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Decret 305/2006, de 18 de juliol.
- Sol·licitar informes a la Direcció General de Promoció d'Habitatge (perquè la modificació afecta l'ús residencial, al Departament d'Agricultura, Alimentació i Acció Rural (perquè afecta terrenys en sòl no urbanitzable qualificats de zona d'interès agrícola) i a l'Oficina Tècnica de Gestió d'Infraestructures de la Diputació de Barcelona (atès que afecta la ctra. N-141d)
- Completar la documentació gràfica amb una proposta d'ordenació que, amb caràcter indicatiu, justifiqui les noves determinacions proposades;

Atès que l'Ajuntament ha solucionat les mancances indicades de la manera següent:



Ajuntament de
FOLGUEROLES

- La tramitació ambiental, sol·licitant i obtenint de la Directora dels Serveis Territorials a Barcelona del Departament de Medi Ambient i Habitatge la declaració de no subjecció a avaluació ambiental, d'acord amb allò establert a l'article 7.1 de la Llei 6/2009, de 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes
- L'informe del Departament d'Agricultura, Alimentació i Acció Rural, obtenint-ne un de caràcter favorable, lliurat per la Direcció General de Desenvolupament Rural
- L'informe de l'Oficina Tècnica de Gestió d'Infraestructures de la Diputació de Barcelona, obtenint-ne un d'aquesta oficina amb caràcter favorable.
- L'informe de la Direcció General de Promoció d'Habitatge, en converses amb tècnics d'aquesta Direcció en les quals se suggeriren diverses matisacions al document tècnic aprovat i una ampliació de la seva memòria social. Efectuades les correccions suggerides al document tècnic de la modificació, l'esmentada Direcció General va emetre informe favorable
- La incorporació de dos plànols que contenen una proposta d'ordenació, de caràcter indicatiu.

Atès que el document modificat recull també indicacions efectuades pels tècnics de la Comissió d'Urbanisme de la Catalunya Central,

Atès que l'Ajuntament, en l'acord esmentat de 13 de juliol de 2009, acordà diverses estimacions parcials i desestimacions de les al·legacions presentades en el tràmit d'exposició pública i comunicació als interessats de l'aprovació inicial de la modificació puntual núm. 2 del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Folgueroles, i que el document tècnic i el text esmenat d'aquesta modificació no altera en res les consideracions que determinaren les estimacions parcials i les desestimacions fetes,

Proposà al Ple l'adopció dels següents acords amb el quòrum de la majoria absoluta legal:

Primer.- Ratificar l'acord d'aquest Ajuntament, de 13 de juliol de 2009, d'estimacions parcials i de desestimacions de les al·legacions presentades en el tràmit d'exposició pública i comunicació als interessats de l'aprovació inicial de la modificació puntual núm. 2 del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Folgueroles

Segon.- Aprovar provisionalment la modificació puntual núm. 2 del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Folgueroles que té per objecte refundre els dos sectors:

- Sòl urbanitzable delimitat -3- Ctra. de Vilanova Zona de la Damunt (art. 111 del POUM)
- Sòl urbanitzable delimitat -4- Codinoies (art. 112 del POUM)

en un únic sector de planejament derivat: SUD 3+4, "Sector de les Codinoies i Sector de la Damunt", tal com es detalla en el document redactat per l'arquitecte municipal, que recull les esmenes i matisacions referides en la part expositiva dels presents acords.

Tercer.- Remetre a la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central còpia compulsada de l'expedient administratiu de la modificació, així com tres exemplars diligenciats del document de la mateixa, als efectes de sol·licitar-ne l'aprovació definitiva o l'acord que s'escaigui, segons que disposa l'article 90 del text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya (Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol), en el benentès que si la resolució no es notifica en quatre mesos s'entendrà produït silenci administratiu positiu.

Quart.- Notificar el present acord a les persones que van presentar al·legacions en el tràmit d'informació pública de l'aprovació inicial de la modificació.

Acte seguit, i per assentiment, la proposta fou aprovada per unanimitat.



Ajuntament de
FOLGUEROLES

3.- ADEQUACIÓ DE L'ORDENANÇA REGULADORA DE LA INTERVENCIÓ INTEGRAL DE L'ADMINISTRACIÓ AMBIENTAL MUNICIPAL EN LES ACTIVITATS I INSTAL·LACIONS A LES LLEIS 17/2009 I 25/2009.- El sr. Alcalde disposà que, en tractar-se essencialment aquest assumpte d'una qüestió d'adequació normativa, fos el Secretari de la Corporació qui el presentés.

El sr. Secretari manifestà que la Llei 17/2009, de 23 de novembre, sobre el lliure accés a les activitats de serveis i al seu exercici, que ha transposat a la legislació estatal la Directiva 2006/123/CE, relativa als serveis en el mercat interior, suposa un canvi molt important en el règim tradicional d'intervenció de l'administració en les activitats de caràcter industrial, mercantil, artesanal i professional dels particulars. La Llei disposa no es podrà imposar als prestadors d'aquestes activitats un règim d'autorització, llevat excepcionalment i sempre que concorrin les següents condicions, que hauran d'establir-se suficientment a la llei que estableixi aquest règim. Aquestes condicions són:

- No discriminació: en funció de nacionalitat o emplaçament territorial de l'establiment o de la seva seu social
- Necessitat que el règim d'autorització estigui justificat per una raó imperiosa d'interès general (segons art. 3.11: seguretat pública, protecció civil, salut pública, protecció del medi ambient i altres)
- Proporcionalitat: que el règim d'autorització sigui l'instrument més adequat per garantir la consecució de l'objectiu perquè no existeixen altres mesures menys restrictives que permetin assolir el mateix resultat, insistint que en cap cas, l'accés a una activitat de serveis o al seu exercici se subjectaran a un règim d'autorització quan sigui suficient una comunicació o una declaració responsable del prestador

L'Ajuntament, al seu dia, i fent ús d'allò previst a la Llei 3/1998, d'intervenció integral de l'administració ambiental, acordà substituir el règim de comunicació establert a la Llei per a les activitats incloses al seu annex III pel règim de llicència, i aprovà la corresponent Ordenança reguladora, en la qual qualificà com a permís ambiental el règim de llicències a gairebé totes les activitats de l'annex.

Si bé l'àmbit "protecció del medi ambient" és un dels que l'article 3.11 de la Llei 17/2009 considera de raó imperiosa d'interès general, motiu del qual les activitats i serveis que s'hi relacionen poden ser subjectades a llicència, manca el requisit essencial per a l'establiment d'aquesta, i és que l'imposi una llei. Aquesta claríssima reserva de llei deixa sense suport l'acord municipal de subjectar a autorització unes activitats per a les que la llei 3/1998 només preveia la comunicació. La disposició derogatòria de la Llei 17/2009 diu que queden derogades les disposicions d'igual o inferior rang que s'hi oposin. Per tant, en haver quedat sense la sustentació de norma de rang de llei el règim de permís ambiental municipal, cal entendre derogat tot allò que en l'ordenança municipal esmentada el regula. El règim que haurà de regir les activitats de l'annex III és el de comunicació, el qual ja està establert i regulat al Decret 136/1999, de 18 de maig, pel qual s'aprova el Reglament general de desplegament de la Llei 3/1998.

A més, cal tenir en compte que la regulació de les activitats amb incidència ambiental ha estat ja subjecta a una altra regulació legal: la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, que deroga la Llei 3/1998. En aquesta nova llei no es contempla la possibilitat que els Ajuntaments subjectin a llicència les activitats per a les que el propi text legal només disposa la comunicació. Allò que succeeix, però, és que no entra en vigor fins el dia 11 d'agost de 2010, per la qual cosa cal un pronunciament municipal inequívoc sobre la intervenció municipal en les activitats de l'annex III de la Llei 3/1998 mentre no entri en vigor la nova Llei 20/2009.

És oportú també que, per tal que el públic en tingui exacte i precís coneixement, l'Ajuntament aprovi un model de comunicació per a les activitats de l'annex en el qual s'indiquin els requisits tècnics i documentals que l'han d'acompanyar.



Ajuntament de
FOLGUEROLES

Acte seguit, hom proposà al Ple l'adopció del següent acord:

Atès que en compliment del que estableix l'article 4 de la Llei 17/2009, de 23 de novembre, sobre el lliure accés a les activitats de serveis i el seu exercici i l'article 2 de la Llei 25/2009, de 22 de desembre, de modificació de diverses lleis per a la seva adaptació a la Llei anterior, es fa necessari interpretar l'adequació de l'ordenança reguladora de la intervenció integral de l'administració ambiental municipal en les activitats i instal·lacions a les lleis esmentades, i aprovar un model de sol·licitud/comunicació clarificador.

Atès l'informe de la Secretaria Municipal,

Es proposà al ple l'adopció dels següents acords:

Primer.- Establir que aquest Ajuntament entén l'adequació de l'ordenança reguladora de la intervenció integral de l'administració ambiental municipal en les activitats i instal·lacions a les lleis 17/2009, de 23 de novembre, sobre el lliure accés a les activitats de serveis i el seu exercici i 25/2009, de 22 de desembre, de modificació de diverses lleis per a la seva adaptació a la Llei anterior, d'acord amb el següent:

En aplicació de l'article 4 i de la disposició derogatòria de la Llei 17/2009, de 23 de novembre, sobre el lliure accés a les activitats de serveis i el seu exercici i l'article 2 de la Llei 25/2009, de 22 de desembre, de modificació de diverses lleis per a la seva adaptació a la Llei anterior, es consideren no aplicables els articles de l'ordenança reguladora de la intervenció integral de l'administració ambiental municipal en les activitats i instal·lacions que regulen el règim de permís municipal ambiental, i s'aplicarà per les activitats de l'annex III de la Llei 3/1998, de la intervenció integral de l'administració ambiental, el règim que estableix el capítol V del títol IV i concordants del Decret 136/1999, de 18 de maig, pel qual s'aprova el Reglament general de desplegament de la Llei 3/1998.

Segon.- Aprovar, als efectes establerts en l'acord anterior, el model de SOL·LICITUD D'AUTORITZACIÓ, O LLICÈNCIA PER A L'EXERCICI D'UNA ACTIVITAT/ COMUNICACIÓ D'EXERCICI D'ACTIVITAT DE L'ANNEX III O INNÒCUA.

Acte seguit, i per assentiment, la proposta fou aprovada per unanimitat.

S'aixecà la sessió essent les 20,45 hores. Signen aquest esborrany el President i jo, el Secretari, que certifico.

L'Alcalde



El Secretari