



Ajuntament de  
**FOLGUEROLES**

**SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DE L'AJUNTAMENT DE FOLGUEROLES, CELEBRADA EL DIA 30 D'OCTUBRE DE 2007, A LES 21,00 HORES.**

A Folgueroles, el trenta d'octubre de dos mil set, essent les vint-i-una hores, es reuní l'Ajuntament a la Casa Consistorial per celebrar sessió extraordinària de primera convocatòria. Presidí la sessió el sr. Alcalde, en CARLES BARONET ALDABÓ, assistit del Secretari que subscriu, l'ANTONI ALBES TONDO.

Hi foren presents, prèvia l'oportuna convocatòria, el srs i sres. Regidors/es: JOSEP FARRÉ RIERA, OLGA GENARÓ SEGALÉS, MARIA TERESA IZERN CIURÓ, MIQUEL MASRAMON TENAS, ANTONI NOGUER CARVELLADA, ANTONI MANEL ORTIZ JURADO, LLUÍS REYNÉ BERNADAS I MANEL VILA PRAT.

Oberta la discussió sobre cada un dels assumptes compresos a l'ordre del dia, hom deliberà i acordà de la manera següent:

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.- El sr. Alcalde preguntà si hi havia cap observació a l'Acta de la sessió anterior, repartida amb anterioritat. En no haver-n'hi cap fou aprovada per unanimitat.

2.- APROVACIÓ PROVISIONAL DE LA MODIFICACIÓ DELS TRIBUTS MUNICIPALS I DE LES SEVES ORDENANCES FISCALS REGULADORES, QUE HAURAN DE REGIR EL PROPER EXERCICI DE 2008.- Abans que fos llegida la proposta d'acord, el sr. Alcalde manifestà que el proper exercici de 2008 entraria en vigor la valoració cadastral col·lectiva de caràcter general feta per la Gerència Regional del Cadastre atenent a una petició de 7 de març de 2006 de l'anterior equip de govern, aprofitant –segons que es digué- l'aprovació del Pla d'ordenació urbanística municipal i atenent a la necessitat de solucionar el desfasament entre els valors cadastrals i els valors reals de mercat. Aquest fet, afegí, marca la proposta que s'efectua la qual comporta un increment de la pressió fiscal del 6,28%.

Acte seguit el Secretari donà lectura a la següent proposta de l'Alcaldia:

EL text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, estableix en els seus articles 15 a 19 el procediment per a l'aprovació i modificació de les Ordenances fiscals reguladores dels tributs locals.

L'article 16.1 del text legal esmentat estableix que les Ordenances fiscals contindran com a mínim la determinació dels elements tributaris, el règim de declaració i d'ingrés, així com les dates d'aprovació i d'inici de la seva aplicació.

Quan es modifiquen les Ordenances fiscals, els acords de modificació hauran de contenir la nova redacció dels preceptes afectats.

La publicació dels textos actualitzats de les ordenances fiscals municipals resulta necessària, a fi de donar compliment al que estableix l'article 85 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, ja que aquestes han de complir la doble funció de servir com a eina normativa fonamental de gestió dels tributs locals i alhora comunicació informativa amb els ciutadans.

Així mateix, la Disposició addicional quarta, apartat 3, de la Llei General Tributària, i l'article 12 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals possibiliten que les Entitats locals adaptin l'aplicació



Ajuntament de  
**FOLGUEROLES**

de la normativa tributària general al règim d'organització i funcionament propi de cada Entitat, previsió aquesta que justifica la proposta d'aprovar i mantenir actualitzada, amb les modificacions que s'escaiguin, una Ordenança General, redactada a l'empara de l'article 106.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local.

En aquest sentit, les modificacions introduïdes als textos de les ordenances fiscals municipals obeeixen, al compliment de les previsions normatives esmentades anteriorment.

Vistos els models d'ordenances publicats per la Diputació de Barcelona a l'annex 1 del Butlletí Oficial de la província de Barcelona, núm. 233, de 28 de setembre de 2007, als quals aquest Ajuntament s'acull habitualment,

Vistos els informes tècnic econòmics a què es refereix l'article 25 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, en els quals es posa de manifest el valor de mercat de la utilitat derivada de la utilització privativa o aprofitament especial del domini públic local en cadascú dels supòsits que originen la imposició de taxes o la modificació de les seves tarifes.

Verificat que, en relació a les taxes per prestació de serveis públics o realització d'activitats administratives de competència local, que es modifiquen, l'import de la recaptació estimada no excedeix, en el seu conjunt, del cost previsible del servei o activitat que es prestarà, conforme al que preveu l'article 24.2 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

Vista la Memòria d'aquesta Alcaldia, l'informe de la Secretaria i l'informe de la Intervenció - dictamen de la Regidoria Delegada d'Hisenda, es proposa al Ple l'adopció dels següents

## **A C O R D S**

**Primer.-** Aprovar provisionalment la modificació de l'ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals que haurà de regir per a l'exercici 2008 i els següents.

**Segon.-** Aprovar provisionalment per a l'exercici de 2008 i els següents la modificació de les ordenances fiscals que a continuació es relacionen:

### **1 REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES**

- Es dona la següent redacció a l'article 5, sobre beneficis fiscals de concessió potestativa o de quantia variable .

#### **Article 5 - Beneficis fiscals de concessió potestativa o de quantia variable**

1. Gaudiran d'exempció els següents immobles:

- a) Els urbans, la quota líquida dels quals sigui inferior a 6 EUR.
- b) Els rústics, en el cas que, per a cada subjecte passiu, la quota líquida corresponent a la totalitat de béns rústics posseïts en el Municipi sigui inferior a 6 EUR.

2. Gaudiran d'exempció els immobles destinats a centres sanitaris, la titularitat dels quals correspongui a l'Estat, la Comunitat Autònoma o les Entitats locals i pertanyin a alguna de les categories següents:



Ajuntament de  
**FOLGUEROLES**

- a) Hospital públic gestionat per la Seguretat Social.
- b) Hospital públic que ofereix alguns serveis de forma gratuïta.
- c) Centres d'assistència primària, d'accés general.
- d) Garatge de les ambulàncies que pertanyin als centres que gaudeixen d'exempció.

3. Els subjectes passius que d'acord amb la normativa vigent tinguin la condició de titulars de família nombrosa en la data de meritament de l'impost, tindran dret a una bonificació del 25 per cent en la quota íntegra del mateix, sempre que l'immoble de què es tracti constitueixi l'habitatge habitual de la família.

S'entén per habitatge habitual aquell que figura com a domicili del subjecte passiu en el padró municipal d'habitants.

- S'afegeix un apartat (núm. 13) a l'article 6

#### **Article 6 - Base imposable i base liquidable**

13. Aquest municipi es troba inclòs en un procediment cadastral de valoració col·lectiva de caràcter general, els valors resultants del qual tindran vigència per a l'exercici de 2008.

En el cas que l'1 de gener de l'any vinent entrin en vigor nous valors cadastrals, s'estableix el coeficient de 0,5 als efectes de determinar el valor base dels béns rústics construïts, valorats conforme estableix la disposició transitòria divuitena del TRLRHL.

El coeficient fixat anteriorment s'aplicarà durant el proper exercici sempre i quan siguin efectius els valors resultants de la revisió o modificació cadastral que es porta a terme en el present exercici.

Si per raons alienes a l'Ajuntament no entren en vigor els nous valors cadastrals, el present apartat de l'Ordenança quedarà sense efectes legals.

- Es dona una nova redacció a l'article 7, amb el text següent:

#### **"Article 7. Determinació de la quota, els tipus impositius i el recàrrec**

1. La quota íntegra de l'impost és el resultat d'aplicar a la base liquidable el tipus de gravamen.
2. El tipus de gravamen serà el 0,85 per cent quan es tracti de béns urbans i el 0,881 per cent quan es tracti de béns rústics.
3. El tipus de gravamen aplicable als béns immobles de característiques especials serà el 0,85 per cent.
4. La quota líquida s'obtindrà minorant la quota íntegra en l'import de les bonificacions previstes en els articles 4 i 5 d'aquesta ordenança."

## **2 REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE ACTIVITATS ECONÒMIQUES**

- Es modifica l'article 5:



### **Article 5è. Beneficis fiscals de caràcter potestatiu**

1. A l'empara del que preveu la nota comú primera a la divisió 6 de les tarifes de l'impost, quan els locals en què es realitzin les activitats classificades en aquesta divisió restin tancats més de tres mesos per la realització d'obres majors per a les quals es requereixi l'obtenció de llicència urbanística, la quota tributària del període impositiu corresponent es reduirà en proporció al nombre de dies que resti tancat el local.

2. A l'empara del que preveu la nota comú segona a la divisió 6 de les tarifes de l'impost, quan es duguin a terme obres a les vies públiques, que tinguin una duració superior als tres mesos i afectin als locals en què es realitzin activitats classificades en aquesta divisió que tributin per quota municipal, es concedirà una reducció de fins al 80% de la quota tributària del període impositiu corresponent, atenent al grau d'afectació dels locals per les dites obres.

3. Les reduccions regulades en els apartats 1 i 2 anteriors es concediran per l'Ajuntament a sol·licitud dels contribuents afectats. L'acord de concessió fixarà el percentatge de reducció i inclourà, si s'escau, el reconeixement del dret a la devolució de l'import reduït.

4. Les bonificacions i reduccions establertes en aquest article abasten exclusivament a la quota tributària, integrada per la quota de tarifa ponderada pel coeficient previst en l'article 8 i modificada, si s'escau, per aplicació del coeficient de situació fixat en l'article 9 d'aquesta ordenança.

- Es dóna una nova redacció al quadre de l'article 9.3, amb el text següent:

#### CATEGORIA FISCAL DE LES VIES PÚBLIQUES

	1a.	2a.
<b>Coeficient aplicable</b>	<b>1,505</b>	<b>1,388</b>

- Es manté, com a annex a l'ordenança fiscal, la divisió de les vies públiques del municipi en dues úniques categories fiscals, aprovada pel Ple municipal en la sessió del dia 11 de febrer de 2003

#### ANNEX

Categoria primera (polígon industrial La Fàbrica):

- Carrer Timó.
- Carrer del Rastell.
- Carrer Rec d'Acumulada.
- Carrer Sajolida.
- Carrer de la Codina.
- Carrer Camí Vell de Vic.
- Passatge Polígon La Fàbrica (entre carrer del Rastell i carrer Rec d'Acumulada).

Categoria segona: Resta de vies públiques del municipi.

### 3 REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA

- No es modifica



Ajuntament de  
**FOLGUEROLES**

#### 4 REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA

- Es dóna el següent contingut a l'article 6 sobre beneficis fiscals de concessió potestativa o quantia variable.

##### **Article 6è. Beneficis fiscals de concessió potestativa o quantia variable.**

Es concedirà una bonificació del 50% per cent de la quota de l'Impost, en les transmissions de terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudiment limitatiu del domini que afectin a l'habitatge habitual del causant realitzades a títol lucratiu per causa de mort a favor dels seus descendents de primer grau i adoptats, els cònjuges i els seus ascendents de primer grau i adoptants, sempre i quan hagin conviscut amb el causant durant els dos anys anteriors a la defunció d'aquest.

El concepte de habitatge habitual serà el definit segons la normativa de l'Impost sobre la renda de les persones físiques.

En qualsevol cas, per tenir dret a l'esmentada bonificació caldrà que l'adquirent mantingui la propietat o el dret real de gaudiment sobre l'immoble durant els tres anys següents a la mort del causant, llevat que l'adquirent mori dintre d'aquest termini.

El no-compliment del requisit previst al paràgraf anterior determinarà que el subjecte passiu hagi de satisfer la part de l'impost que hagués deixat d'ingressar com a conseqüència de la bonificació practicada i els interessos de demora, en el termini d'un mes a partir de la transmissió de l'immoble, presentant a l'efecte la corresponent autoliquidació.

Els subjectes passius hauran de sol·licitar la bonificació a què es refereix aquest apartat, juntament amb la documentació que ho justifiqui, dins del termini establert per a presentar l'autoliquidació o declaració a l'apartat 7 de l'article 11 d'aquesta Ordenança.

- Es dóna la següent redacció a l'apartat 8 de l'article 7, Base imposable:
  - 8 Quan es modifiquin els valors cadastrals com a conseqüència d'un procediment de valoració col·lectiva de caràcter general es prendrà, a efectes de la determinació de la base imposable d'aquest impost, com a valor del terreny, l'import que resulti d'aplicar als nous valors cadastrals la reducció del 60 per 100.

Aquesta reducció no serà d'aplicació als supòsits en els què els valors cadastrals resultants de la modificació a que es refereix el paràgraf primer siguin inferior als vigents fins aleshores.

El valor cadastral reduït no podrà en cap cas ser inferior al valor cadastral del terreny abans del procediment de valoració col·lectiva de caràcter general.

- Es dóna la següent redacció de l'article 8, sobre tipus de gravamen i quota :

##### **Article 8è. Tipus de gravamen i quota**

D'acord al que preveu l'article 107.4 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, per determinar l'import de l'increment real s'aplicarà sobre el valor del terreny en el moment de l'acreditament el percentatge que resulti del quadre següent:



- a) Per als increments de valor generats en un període de temps comprès entre un i cinc anys 1,97
- b) Per als increments de valor generats en un període de temps de fins a deu anys 1,75
- c) Per als increments de valor generats en un període de temps de fins a quinze anys 1,67
- d) Per als increments de valor generats en un període de temps de fins a vint anys 1,67

La quota serà el resultat d'aplicar a la base imposable el tipus de 20 per cent.

## 5 REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES

- Es manté la vigent redacció de l'article 6, sobre beneficis fiscals de concessió potestativa (BOP núm. 313, de 31-XII-2005).
- Es dona una nova redacció a l'article 8, amb el text següent:

"Article 8. Tipus de gravamen

El tipus de gravamen serà el 3,74 per 100."

## 6 REGULADORA DE LA TAXA PER APROFITAMENTS ESPECIALS DEL DOMINI PÚBLIC LOCAL, A FAVOR D'EMPRESSES EXPLOTADORES DE SERVEIS DE SUBMINISTRAMENTS D'INTERÈS GENERAL

- Als diversos paràmetres variables previstos a l'article 5 de l'ordenança fiscal tipus s'hi atribueixen els valors següents:

Lletra a):

Nt (telèfons fixes instal·lats en el municipi l'any 2006).....730

NH (90% del número d'habitants segons el padró de l'any 2006) .....1.715

Lletra b):

QB (quota bàsica per a 2008).....8.018 euros

Lletra c):

Quota trimestral Telefónica Móviles.....926,08 euros

Quota trimestral Vodafone .....593,33 euros

Quota trimestral Amena .....438,08 euros

- Es modifica l'apartat b) de l'article 5, que queda amb el text següent:

### b) Quota bàsica

La quota bàsica global es determina aplicant l'1,4 per 100 a la base imposable.

QB= 1,4% s/ BI



Ajuntament de  
**FOLGUEROLES**

Quota tributària/operador= CE \*QB

Essent:

CE = coeficient atribuïble a cada operador, segons la seva quota de participació en el mercat, incloent-hi les modalitats de postpagament i prepagament.

El valor de la quota bàsica (QB) per a 2008 és de 8.018 euros

## 7 REGULADORA DE LA TAXA PER L'OCUPACIÓ DE TERRENYS D'ÚS PÚBLIC AMB MERCADERIES, MATERIALS DE CONSTRUCCIÓ, RUNES, TANQUES, PUNTALS, ESTÍNTOLS, BASTIDES I ALTRES INSTAL·LACIONS ANÀLOGUES

- Es dona una nova redacció a l'article 6, amb el text següent:

"Article 6. Quota tributària

La quota que cal satisfer per aquesta taxa s'obté de l'aplicació de la següent

<b>Tarifa única (grues incloses)</b>	<b>EUR / setmana</b>
Fins a 5 m <sup>2</sup> d'ocupació	3,33
Per cada m <sup>2</sup> d'excés	1,11

- Es manté la redacció al paràgraf 2 de l'article 9, amb el text següent (BOP núm. 311, de 29.12.2006):

"2. Els subjectes passius de la taxa resten obligats a presentar a l'Ajuntament, conjuntament amb la sol·licitud de llicència, els elements necessaris per tal que el personal municipal pugui determinar el deute tributari. A partir d'aquests elements es practicarà una liquidació provisional."

## 8 REGULADORA DE LA TAXA PER LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

- Es modifica la redacció de l'article 5, amb el text següent:

### **Article 5. Base imposable**

1. Constitueix la base imposable de la taxa:

- a) El cost real i efectiu de l'obra civil, quan siguin moviments de terra, obres de nova planta i modificació d'estructures o aspecte exterior de les edificacions existents.
- b) El cost real i efectiu de l'habitatge, local o instal·lació, quan es tracti de la primera utilització dels edificis i de la modificació del seu ús.
- c) La base liquidable que tinguin assignat els terrenys i les construccions a l'efecte de l'Impost sobre Béns Immobles, quan es tracti de parcel·lacions urbanes i de demolició de construccions.

2. Del cost que s'assenyala en les lletres a) i b) del número anterior se n'exclou el que correspon a la maquinària i a les instal·lacions industrials i mecàniques.

- Es manté la vigent redacció dels articles 6.2, 8.1 i 8.2 (BOP núm. 313, de 31-XII-2005).



Ajuntament de  
**FOLGUEROLES**

- Es dóna una nova redacció al paràgraf 1 de l'article 6, amb el text següent:

“Article 6. Quota tributària

1. La quota tributària resultarà d'aplicar, segons s'escaigui, els tipus de gravamen a la base imposable (epígraf 1), o bé les tarifes indicades (epígraf 2):

<b>Tarifes</b>	
<b>Epígraf 1. Obres, parcel·lacions i demolicions</b>	<b>%</b>
En els moviments de terres i les obres de nova planta o de modificació d'estructures o de l'aspecte exterior de les edificacions existents	0,62
En les demolicions	0,62
En les parcel·lacions urbanes	3,09
<b>Epígraf 2. Llicències de primera ocupació</b>	<b>EUR</b>
Per cada habitatge individual	99,50
Per cada habitatge en règim de propietat horitzontal	77,38
Per cada local comercial en règim de propietat horitzontal	66,33
Per naus industrials i comercials:	
Fins a 1000 m <sup>2</sup>	110,55
De 1.001 a 2.000 m <sup>2</sup>	221,10
De més de 2.000 m <sup>2</sup>	331,65

- Es manté la redacció al paràgraf 1 de l'article 10 (BOP núm. 311, de 29.12.2006):

“1. Els subjectes passius de la taxa resten obligats a presentar a l'Ajuntament, conjuntament amb la sol·licitud de llicència, els elements necessaris per tal que el personal municipal pugui determinar el deute tributari. A partir d'aquests elements es practicarà una liquidació provisional.”

- Es continua deixant sense contingut l'apartat 4 de l'article 10.

## 9 REGULADORA DE LA TAXA PER RECOLLIDA, TRACTAMENT I ELIMINACIÓ D'ESCOMBRARIES I ALTRES RESIDUS URBANS

- Es manté la vigent redacció de l'article 5 (BOP núm. 313, de 31-XII-2005).

- Es dóna una nova redacció als quadres de tarifes dels articles 6.2 i 12.2, amb els textos següents:

“Article 6. Quota tributària.

.../...

2. A aquest efecte, en vies públiques de categoria 1<sup>a</sup> i 2<sup>a</sup> (segons les categories establertes per a l'IAE) s'aplicarà la tarifa següent:

<b>Tarifa única</b>	<b>EUR</b>
Per cada habitatge (s'entén per habitatge el que es destina a domicili particular de caràcter familiar)	98,19

“Article 12. Quota tributària.



Ajuntament de  
**FOLGUEROLES**

.../...

2. A aquest efecte, en vies públiques de categoria 1<sup>a</sup> i 2<sup>a</sup> (segons les categories establertes per a l'IAE) s'aplicarà la tarifa següent:

<b>Tarifes</b>	<b>EUR</b>
<b>Epígraf 1. Establiments de restauració i allotjament</b>	
A) Restaurants	243,75
B) Cafeteries, bars	183,10
C) Hotels i apartaments	
– Fins a 10 habitacions	243,75
– Per cada 10 habitacions més o fracció de 10	183,10
<b>Epígraf 2. Establiments d'espectacles</b>	
A) Sales de festes, discoteques, bingo	243,75
<b>Epígraf 3. Altres locals industrials, mercantils o de serveis</b>	
A) Oficines	99,15
B) Botigues i magatzems de menys de 50 m <sup>2</sup> de superfície de local de venda	98,19
C) Grans magatzems. Botigues i magatzems de més de 50 m <sup>2</sup> de superfície de local de venda	183,10
D) Altres locals no expressament tarifats	99,15

#### 10 REGULADORA DE LA TAXA PER EXPEDICIÓ DE DOCUMENTS ADMINISTRATIUS

- Es manté la redacció a l'article 5, beneficis fiscals (BOP núm. 313, de 31-XII-2005)
- Es dona una nova redacció al quadre de tarifes de l'article 6.1, amb el text següent:

<b>Tarifes</b>	<b>EUR</b>
<b>Epígraf 1. Censos de població d'habitants</b>	
1. Certificacions d'empadronament en el cens de població:	
– Vigent	1,71
– De censos anteriors	3,43
2. Certificats de convivència i residència	1,71
3. Rectificació de noms, cognoms i altres errors consignats en els fulls d'empadronament	1,71
4. Altes, baixes i alteracions en el padró d'habitants	1,71
<b>Epígraf 2. Certificacions i compulses</b>	
1. Certificació de documents o acords municipals	6,91
2. Altres certificacions	6,91
<b>Epígraf 3. Documents expedits o estesos per les oficines municipals</b>	
1. Per cada compareixença davant l'alcaldia per a qualsevol finalitat amb constància per escrit sol·licitada per l'interessat	6,91
2. Per cada document que s'expedeixi en fotocòpia:	
– mida DIN A-4	0,80
– mida DIN A-3	1,07
<b>Epígraf 4. Documents relatius a serveis d'urbanisme</b>	
1. Per cada certificació que s'expedeixi de serveis urbanístics sol·licita-	



Ajuntament de  
**FOLGUEROLES**

da a instància de part	40,00
2. Per cada informe que s'expedeixi sobre característiques de terrenys o consulta per a edificació a instància de part	32,04
3. Obtenció de cèdula urbanística	40,00
4. Per cada exemplar del Pla d'ordenació urbanística municipal en CD	180,00
<b>Epígraf 5. Altres expedients o documents</b>	
Per qualsevol altre expedient o document que no estigui expressament tarifat:	
1. Si no inclou informes	3,43
2. Si inclou informes, per cada informe, a més	32,04

– Es manté la redacció al paràgraf 1 de l'article 8 (BOP núm. 313, de 31-XII-2005)

#### 11 REGULADORA DE LA TAXA PER LES ENTRADES DE VEHICLES A TRAVÉS DE LES VORERES I LES RESERVES DE VIA PÚBLICA PER A APARCAMENT, CÀRREGA I DESCÀRREGA DE MERCADERIES DE QUALSEVOL MENA

– Es dóna una nova redacció a l'article 6, amb el text següent:

“Article 6. Quota tributària

La quantia de la taxa es determinarà d'acord amb una única tarifa de 7,41 € anuals, aplicable a tot tipus d'aprofitaments.”

– Es manté el redactat del paràgraf 1 de l'article 9 (BOP núm. 313, de 31-XII-2005)

– Es continua deixant sense contingut els apartats 2 i 3 de l'article 9.

#### 12 REGULADORA DE LA TAXA PER L'OCUPACIÓ DE TERRENYS D'ÚS PÚBLIC AMB TAULES I CADIRES AMB FINALITAT LUCRATIVA

– Es dóna una nova redacció al quadre de tarifes de l'article 6, amb el text següent:

<b>Tarifa única</b>	<b>EUR / mes</b>
Fins a 5 m <sup>2</sup> de superfície ocupada	10,68
Per cada m <sup>2</sup> d'excés	1,07

– Es continua deixants sense contingut la lletra d) de les regles particulars d'aplicació del mateix article 6.

– Es manté la redacció al paràgraf 1 de l'article 9 (BOP núm. 313, de 31-XII-2005)

– Es continuen deixant sense contingut els apartats 2 i 3 de l'article 9.

#### 13 REGULADORA DE LA TAXA PER PARADES, BARRAQUES, CASETES DE VENDA, ESPECTACLES O ATRACCIONS SITUATS EN TERRENYS D'ÚS PÚBLIC I INDÚSTRIES DEL CARRER I AMBULANTS I RODATGE CINEMATOGràFIC



Ajuntament de  
**FOLGUEROLES**

- Es dóna una nova redacció al quadre de tarifes de l'article 6, amb el text següent

<b>Tarifa única</b>	<b>EUR / setmana</b>
Fins a 5 m <sup>2</sup> de superfície ocupada	3,20
Per cada m <sup>2</sup> d'excés	1,07

- Es manté la redacció a l'article 9 (BOP núm. 313, de 31-XII-2005)
- Es continuen deixant sense contingut els apartats 2, 3 i 4 de l'article 9.

#### 14 REGULADORA DE LA TAXA PER PRESTACIÓ DE SERVEIS EN CEMENTIRIS LOCALS, CONDUCCIÓ DE CADÀVERS I ALTRES SERVEIS FÚNEBRES DE CARÀCTER LOCAL

- Es manté la vigent redacció dels articles 2, 5, 6 apartats 2 i 3, 7 i 8 (BOP núm. 313, de 31-XII-2005).
- Es dóna una nova redacció al quadre de tarifes de l'article 6.1, amb el text següent:

"Article 6. Quota tributària

1. La quantia de la taxa es determinarà aplicant les tarifes següents:

<b>Tarifes</b>	<b>EUR</b>
<b>Epígraf 1. Concessió de nínxols i columbaris durant 50 anys</b>	
1. Concessió de nínxols	772,50
2. Concessió de columbaris	339,90
<b>Epígraf 2. Altres serveis</b>	
1. Col·locació de làpides	6,91
2. Expedició del títol	33,27
<b>Epígraf 3. Manteniment</b>	
Per la conservació i la neteja dels nínxols i columbaris, a l'any	10,68

.../..."

#### 15 REGULADORA DE LA TAXA PEL SUBMINISTRAMENT D'AIGUA

- Es manté sense contingut el paràgraf 2 de l'article 5, sobre beneficis fiscals.
- Es manté la vigent redacció de l'article 6 (BOP núm. 313, de 31-XII-2005), com a apartat 1.
- Es manté l'apartat 2 al mateix article 6 (BOP núm. 313, de 31-XII-2005).

#### 16 REGULADORA DE LA TAXA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS D'INTERVENCIÓ INTEGRAL DE L'ADMINISTRACIÓ MUNICIPAL EN LES ACTIVITATS I INSTAL·LACIONS

- A l'article 2.1 s'hi afegeixen, en els espais en blanc, primer la paraula "Folgueroles" i, al final, el text: "131, annex I, de 2 de juny de 1999, amb totes les seves correccions i modificacions posteriors".
- Es dóna una nova redacció al quadre de tarifes de l'article 6, amb el text següent:



<b>Tarifes</b>	<b>EUR</b>
1. Procediment de certificació de compatibilitat del projecte amb el planejament urbanístic	132,88
2. Procediment de consulta prèvia potestativa (licències ambientals tipus A i B)	132,88
3. Procediment de licència ambiental tipus A, corresponent a les activitats incloses a l'annex II.1 de la LIIA o norma que el modifiqui: – en locals que ocupin menys de 500 m <sup>2</sup> – en locals que ocupin més de 500 m <sup>2</sup> i menys de 1000 m <sup>2</sup> – en locals que ocupin més de 1000 m <sup>2</sup> i menys de 2000 m <sup>2</sup> – en locals que ocupin més de 2000 m <sup>2</sup>	664,42 764,07 863,75 1.063,05
4. Procediment de licència ambiental tipus B, corresponent a les activitats incloses a l'annex II.2 de la LIIA o norma que el modifiqui, i a les activitats no incloses en cap annex que tinguin incidència ambiental (activitats classificades): – en locals que ocupin menys de 500 m <sup>2</sup> – en locals que ocupin més de 500 m <sup>2</sup> i menys de 1000 m <sup>2</sup> – en locals que ocupin més de 1000 m <sup>2</sup>	664,42 764,07 863,75
5. Procediment de permís ambiental, corresponent a les activitats incloses a l'annex III de la LIIA o norma que el modifiqui, llevat de les d'argentament de miralls i clínica veterinària	398,65
6. Procediment de comunicació prèvia: – de les activitats d'argentament de miralls i clínica veterinària – de les activitats i instal·lacions innòcues	332,22 166,09
7. Procediments de revisió: – de licències ambientals de tipus A i B – de permisos ambientals	332,22 199,33
8. Procediments de control inicial d'activitats incloses als annexos: – II.1 de la LIIA o norma que el modifiqui, en el cas que s'emetin informes municipals – II.2 i III de la LIIA o norma que el modifiqui	132,88 132,88
9. Procediments de control periòdic d'activitats incloses als annexos: – II.1 i II.2 de la LIIA o norma que els modifiqui – III de la LIIA o norma que el modifiqui	332,22 166,09
10. Modificacions derivades de canvis no substancials de les activitats i instal·lacions	166,09
11. Inspecció d'ofici d'activitats exercides sense licència o amb licència inadequada a les realment exercides	166,09
12. Emissió d'informes i aixecament d'actes: – Informe d'enginyer, per cada un – Informe de veterinari, per cada un – Informe d'altres tècnics, per cada hora de dedicació – Informes o actes suplementaris als mínims legalment preceptius, la necessitat dels quals vingui motivada per errors o omissions de les persones sol·licitants, per cada un	223,23 192,26 51,27 32,04

- Es manté la redacció al paràgraf 1 de l'article 8 (BOP núm. 313, de 31-XII-2005).



Ajuntament de  
**FOLGUEROLES**

## 17 REGULADORA DE LA TAXA PEL SERVEI DE CLAVEGUERAM

- Es dóna una nova redacció a l'article 6, amb el text següent:

“Article 6. Quota tributària

1. La quota tributària corresponent a la concessió de la llicència o autorització de presa a la xarxa de clavegueres s'exigirà una sola vegada i consistirà en la quantitat fixa de 138,20 euros.

2. La quota tributària que s'exigirà per la prestació dels serveis de clavegueram i depuració es determinarà en funció del quadre següent:

<b>Tarifes</b>	<b>EUR</b>
1. Habitatges familiars	15,30
2. Establiments de restauració, bars, hotels, comerços, indústries i similars	29,51

- Es continua deixant sense contingut el paràgraf 2 de l'article 8.

## 19 REGULADORA DE LA TAXA PER LA PRESTACIÓ DE SERVEIS EN LA PISCINA I EN LES INSTAL·LACIONS ESPORTIVES MUNICIPALS

- Respecte del text model de l'ordenança fiscal aprovat per la Diputació de Barcelona amb el títol “Taxa per la prestació de serveis en la piscina municipal” es manté la vigent redacció del títol, que és l'indicat més amunt, i també la dels articles 1, 2, 3, 5, 6 apartats 2 i 3(aquest sense contingut), 7 i 8 (BOP núm. 313, de 31-XII-2005).

- Es dóna una nova redacció al quadre de tarifes de l'article 6.1, amb el text següent:

“Article 6. Quota tributària

1 La quantia de la taxa es determinarà aplicant les tarifes següents:

<b>Tarifes</b>	<b>EUR</b>
<b>Epígraf 1. Piscina</b>	
1.1 Abonaments de temporada	
1.1.1 Individual	43,80
1.1.2 Familiar:	
– de 2 membres	73,28
– de 3 membres	84,41
– de 4 membres	92,44
– de 5 membres	97,99
– de 6 membres	103,49
– de 7 membres o més	108,97
1.2. Entrades, per persona i dia	
1.2.1 Dies laborables	3,65
1.2.2 Dies festius	5,30
1.2.3 Grups de colònies, escoles, casals d'estiu i similars	1,77
<b>Epígraf 2. Instal·lacions esportives</b>	



Ajuntament de  
**FOLGUEROLES**

2.1 Lloguer de la pista durant:	
– 1 hora	38,50
– 2 hores	77,00
– 6 hores	102,66
– 12 hores	154,00
– 24 hores	231,00
2.2 Lloguer de rètol per a anunci, a l'any	125,48

.../...”

## 21 REGULADORA DE LA TAXA PER LA INSTAL·LACIÓ DE QUIOSCOS EN LA VIA PÚBLICA

- Es dóna una nova redacció a l'article 6, amb el text següent:

“Article 6. Quota tributària

La quantia de la taxa es determinarà d'acord amb una única tarifa de 12,36 € mensuals, aplicable a tot tipus d'aprofitaments.”

- Es manté la redacció del paràgraf 1 de l'article 9 (BOP núm. 313, de 31-XII-2005):.
- Es continuen deixant sense contingut els apartats 2 i 3 de l'article 9.

## 23 REGULADORA DE LA TAXA PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE LLAR D'INFANTS MUNICIPAL

- S'afegeix un apartat 4 de l'article 5 de l'ordenança, beneficis fiscals, amb el següent text:

“4. En tots cas, els subjectes passius que tinguin matriculats simultàniament a l'escola bressol 2 o més fills gaudiran d'un 50% de reducció de la quota corresponent al segon i següents fills. Aquesta reducció s'aplicarà d'ofici per part del liquidador del tribut”

- Es manté la vigent redacció de la resta l'ordenança fiscal (BOP núm. 197, de 18-VIII-2005) amb l'afegit d'un tercer incís a l'article 8.6 (BOP núm. 313, de 31-XII-2005), si bé es modifica el quadre de tarifes de l'annex, amb el text següent:

Grup de tarifes 1. Estada i formació educativa d'infants

Tarifa 1.1: Estada i formació educativa d'infants, cada mes ..... 136,84 €

Tarifa 1.2: Reserva de plaça sense inici d'escolarització efectiva ..... 26,71 €

Grup de tarifes 2. Menjador

Tarifa 2.1: Dinar i berenar (tots els dies lectius), cada mes ..... 77,25 €

Tarifa 2.2: Dinar i berenar (esporàdic o aïllat), cada dinar ..... 7,00 €



Ajuntament de  
**FOLGUEROLES**

**24 REGULADORA DE LA TAXA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS D'INSPECCIÓ I CONTROL SANITARI DELS ESTABLIMENTS DESTINATS A LA PRODUCCIÓ, EMMAGATZEMATGE I COMERCIALIZACIÓ DE CARN FRESCA I ELS SEUS DERIVATS**

- A l'article 2.1 s'hi afegeix, a l'espai en blanc, la paraula "Folgueroles".
- Es dóna una nova redacció al quadre de tarifes de l'article 6, amb el text següent:

<b>Tarifes</b>	<b>EUR</b>
1. Per cada inspecció sanitària i establiment	398,65
2. Per cada control sanitari i establiment	166,09

- Es manté la redacció del paràgraf 1 de l'article 8 (BOP núm. 313, de 31-XII-2005).

**25 REGULADORA DE LA TAXA PER LA PRESTACIÓ D'ACTIVITATS DE CARÀCTER ASSISTENCIAL DUTES A TERME PELS SERVEIS MUNICIPALS**

- Respecte del text model de l'ordenança fiscal aprovat per la Diputació de Barcelona amb el títol "Taxa per la prestació del servei d'ajuda a domicili i altres serveis assistencials" es manté la vigent redacció del títol, que és l'indicat més amunt, i també la dels articles 1, 2, 6 apartat 2, 7 i 8 (BOP núm. 313, de 31-XII-2005).
- Es dóna una nova redacció al quadre de tarifes de l'article 6.1, amb el text següent:

<b>Tarifes</b>	<b>EUR</b>
1. Hora de servei al taller terapèutic	2,50
2. Activitats fora del taller terapèutic, segons el cost	De 5,00 a 50,00
3. Dinar (unitat)	4,00

**GENERAL PER A TOTES LES ORDENANCES A QUÈ ES REFEREIX L'ACORD:**

- Es dóna una nova i única redacció a la disposició final, en el benentès que l'espai en blanc s'omplirà amb la data que correspongui d'acord amb l'acabament del termini d'informació pública posterior a l'acord d'aprovació provisional:

"Aquesta ordenança fiscal, aprovada provisionalment pel Ple de la corporació en la sessió celebrada el 30 d'octubre de 2007, ha quedat aprovada amb caràcter definitiu el dia ... , entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2008 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació expressa. En cas de modificació parcial, els articles no modificats romandran vigents."

- En l'ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals aquesta disposició final serà l'ordinal segona.

**Tercer.-** Indicar que el text de l'ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals a què es refereix l'acord primer, així com el text de les ordenances que s'especifiquen seguidament, és coincident en tot allò que constitueix prescripció legal d'obligatòria i general aplicació amb el model aprovat per la Diputació de Barcelona i publicat al Butlletí Oficial de la Província de 28 de setembre de 2007:



Ajuntament de  
**FOLGUEROLES**

- OF núm. 1 Impost sobre béns immobles
- OF núm. 2 Impost sobre activitats econòmiques
- OF núm. 3 Impost sobre vehicles de tracció mecànica
- OF núm. 4 Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana
- OF núm. 5 Impost sobre construccions, instal·lacions i obres
- OF núm. 6 Taxa per aprofitaments especials del domini públic local, a favor d'empreses explotadores de serveis de subministraments d'interès general
- OF núm. 7 Taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estíntols, bastides i altres instal·lacions anàlogues
- OF núm. 8 Taxa per llicències urbanístiques
- OF núm. 9 Taxa per recollida, tractament i eliminació d'escombraries i altres residus urbans
- OF núm. 10 Taxa per expedició de documents administratius
- OF núm. 11 Taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres i les reserves de la via pública per a aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena
- OF núm. 12 Taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires amb finalitat lucrativa
- OF núm. 13 Taxa per parades, barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions situats en terrenys d'ús públic i indústries del carrer i ambulants i rodatge cinematogràfic
- OF núm. 14 Taxa per prestació de serveis en cementiris locals, conducció de cadàvers i altres serveis fúnebres de caràcter local
- OF núm. 15 Taxa pel subministrament d'aigua
- OF núm. 16 Taxa per la prestació dels serveis d'intervenció integral de l'administració municipal en les activitats i instal·lacions
- OF núm. 17 Taxa pel servei de clavegueram
- OF núm. 18 Ordenança fiscal general reguladora de les contribucions especials
- OF núm. 19 Taxa per la prestació de serveis en la piscina municipal (Taxa per la prestació de serveis en la piscina i en les instal·lacions esportives municipals, en la denominació d'aquest Ajuntament)
- OF núm. 21 Taxa per la instal·lació de quioscos en la via pública
- OF núm. 24 Taxa per la prestació dels serveis d'inspecció i control sanitari dels establiments destinats a la producció, emmagatzematge i comercialització de carn fresca i els seus derivats
- OF núm. 25 Taxa per la prestació del servei d'ajuda a domicili i altres serveis assistencials (Taxa per la prestació d'activitats de caràcter assistencial dutes a terme pels serveis municipals, en la denominació d'aquest Ajuntament)

**Quart.-** Els acords definitius en matèria de modificació d'ordenances fiscals per a l'exercici de 2008 seran objecte de publicació en el Butlletí Oficial de la Província sota els criteris següents:

1) Es publicaran íntegrament els elements tributaris de determinació obligatòria per part de l'Ajuntament, així com els preceptes que difereixin del model proposat i aprovat per la Diputació de Barcelona.

2) Mitjançant remissió expressa al text/model aprovat per la Diputació de Barcelona i publicat al Butlletí Oficial de la Província de data 28 de setembre de 2007, es farà públic l'adaptació de l'Ordenança



Ajuntament de  
**FOLGUEROLES**

General de Gestió, Inspecció i Recaptació dels ingressos de dret públic municipals i el text de les Ordenances fiscals detallades seguidament

- OF núm. 1 Impost sobre béns immobles
- OF núm. 2 Impost sobre activitats econòmiques
- OF núm. 3 Impost sobre vehicles de tracció mecànica
- OF núm. 4 Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana
- OF núm. 5 Impost sobre construccions, instal·lacions i obres
- OF núm. 6 Taxa per aprofitaments especials del domini públic local, a favor d'empreses explotadores de serveis de subministraments d'interès general
- OF núm. 7 Taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estíntols, bastides i altres instal·lacions anàlogues
- OF núm. 8 Taxa per llicències urbanístiques
- OF núm. 9 Taxa per recollida, tractament i eliminació d'escombraries i altres residus urbans
- OF núm. 10 Taxa per expedició de documents administratius
- OF núm. 11 Taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres i les reserves de la via pública per a aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena
- OF núm. 12 Taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires amb finalitat lucrativa
- OF núm. 13 Taxa per parades, barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions situats en terrenys d'ús públic i indústries del carrer i ambulants i rodatge cinematogràfic
- OF núm. 14 Taxa per prestació de serveis en cementiris locals, conducció de cadàvers i altres serveis fúnebres de caràcter local
- OF núm. 15 Taxa pel subministrament d'aigua
- OF núm. 16 Taxa per la prestació dels serveis d'intervenció integral de l'administració municipal en les activitats i instal·lacions
- OF núm. 17 Taxa pel servei de clavegueram
- OF núm. 18 Ordenança fiscal general reguladora de les contribucions especials
- OF núm. 19 Taxa per la prestació de serveis en la piscina municipal (Taxa per la prestació de serveis en la piscina i en les instal·lacions esportives municipals, en la denominació d'aquest Ajuntament)
- OF núm. 21 Taxa per la instal·lació de quioscos en la via pública
- OF núm. 24 Taxa per la prestació dels serveis d'inspecció i control sanitari dels establiments destinats a la producció, emmagatzematge i comercialització de carn fresca i els seus derivats
- OF núm. 25 Taxa per la prestació del servei d'ajuda a domicili i altres serveis assistencials (Taxa per la prestació d'activitats de caràcter assistencial dutes a terme pels serveis municipals, en la denominació d'aquest Ajuntament)

**Cinquè.-** Exposar al públic en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament els anteriors acords provisionals, així com el text complet de les ordenances fiscals aprovades de nou o modificades, durant el termini de trenta dies hàbils, comptats des del dia següent al de la publicació de l'anunci d'exposició en el Butlletí Oficial de la Província.



Ajuntament de  
**FOLGUEROLES**

Durant el període d'exposició pública de les ordenances els qui tinguin un interès directe o resultin afectats, en els termes previstos a l'article 18 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, podran examinar l'expedient i presentar les reclamacions que estimin oportunes. Transcorregut el període d'exposició pública sense haver-se presentat reclamacions, els acords adoptats restaran definitivament aprovats.

**Sisè.-** Facultar expressament i tan àmpliament com en dret sigui menester el senyor alcalde perquè formalitzi en nom de l'Ajuntament qualsevol document que sigui necessari en relació a aquest acord.

Oberta la discussió prengué la paraula el sr. Antoni Nogué, el qual manifestà que el seu grup creia que els impostos i les taxes han de pujar el tant per cent que correspongui i si aquest era igual al de la variació de l'IPC la situació era l'ideal. Examinada, afegí, la documentació que acompanya la proposta detectaven alguna incongruència. Una era que la taxa pel servei de piscines s'apujava un 10% per eixugar el dèficit definit en l'estudi, que per l'estricta servei de piscines era d'uns 4.000 €, si bé era superior pel conjunt d'instal.lacions esportives. No creia oportú que s'apugés la taxa de piscines per pal.liar el dèficit causat, per exemple, pel camp de futbol, instal.lació que ja se sabia que era deficitària i els costos de la qual sufragava històricament l'Ajuntament amb ingressos generals. L'altra era que el servei de residus només apujava la tarifa domiciliària en un 2%, mentre que el dèficit era superior (més de 23.000 €). Si l'argument de pal.liar el dèficit era vàlid per al servei de piscines també ho havia de ser per al de residus.

Pel que fa a l'Impost sobre Béns Immobles, en relació a la valoració cadastral, digué que l'Alcalde havia parlat d'un increment de pressió fiscal del 6,28%, però el cert és que la mateixa documentació de la proposta diu que la puja mitjana –no la de cada finca, que òbviament serà diferent- serà del 14,55%. Certament, afegí, que la revisió cadastral s'havia de fer i afectava l'impost però la mateixa llei permetia ponderar els increments aplicant els descomptes previstos. El 14,55% el primer any era massa elevat i allò que calia era anar incrementat gradualment els propers anys. El seu grup, conclogué, com que havia estat equip de govern entenia que els recursos fiscals han de tenir un rendiment adequat, però els increments no poden ser d'un cop. Per tot allò exposat anuncià que no podrien donar suport a la proposta.

El sr. Alcalde matisà que quan havia parlat d'un increment de la pressió fiscal del 6,28% parlava de l'increment conjunt plantejat, no del de l'IBI, que efectivament era del 14,55%.

El sr. Lluís Reyner digué que ell també entenia que s'havien d'aplicar i cobrar els impostos municipals, però que li agradaria que l'IBI hagués tingut una pujada gradual. En relació a altres tributs digué que l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica només contemplava una bonificació del 50% de la quota per a vehicles de més de 40 anys i hagués estat oportú aplicar l'exempció als vehicles clàssics, és a dir, als de més de 25 anys, com fan altres municipis. Pel que feia a la taxa pel servei de piscines digué que trobava excessiu l'increment del 10% i que hagués estat oportú limitar-se l 3% de variació de l'IPC. En relació a la taxa pel servei de residus digué que hauria estat millor no apujar-la i assumir el dèficit, tot i que això comportés que l'any vinent s'hagués hagut de pujar més. Tot ai allò dit, conclogué, no hi havia raons suficients per no aprovar la proposta i anuncià que li donaria un sí crític.

El sr. Manel Vila, en relació a les qüestions plantejades, digué: Pel que feia a l'exempció per vehicles antics, l'ordenança de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica ja preveia l'exempció per als vehicles declarats històrics. En relació a l'IBI afirmà que ja es feia l'aplicació gradual de l'increment derivat de la nova valoració cadastral que es reclamava, ja que s'abaixava el tipus impositiu de 1,016% al 0,85%, a més que la base liquidable s'obtenia deduint del nou valor el 90% de la diferència entre valors antics i valors nous. De no ser així, l'increment mitjà seria del 36,93%, en lloc del 14,55%. Amb el tipus



Ajuntament de  
**FOLGUEROLES**

proposat l'impost s'equipara al nivell d'altres pobles semblants a Folgueroles i es planteja així per poder atendre a les necessitats del poble de Folgueroles.

En relació a la taxa pel servei d'instal.lacions esportives i a la taxa pel servei de residus digué que la primera donava un dèficit de 18.000 € i que amb l'increment proposat es proposava reduir-lo en 3.000 €, amb la peculiaritat que es tracta d'un servei que afecta només als seus usuaris, mentre que el servei de residus afecta obligatòriament tota la població i se cercaria de reduir el dèficit pressionant la Mancomunitat La Plana per a una millor gestió del servei.

El sr. Alcalde conclougué la discussió dient que l'increment del 10% de la taxa de piscines suposava, per a una família de 3 o 4 persones, una puja de 7 euros per temporada, és a dir, només 2,33€/mes. Afegí que les tarifes per l'ús de les altres instal.lacions esportives, que també s'apujaven el 10%, no afectaven els veïns de Folgueroles ni els seus clubs, sinó només clubs o entitats de fora del poble als quals se'ls permetés ocasionalment el seu ús.

Posada la proposta a votació fou aprovada per sis vots a favor, els dels grups municipals Independents de Folgueroles, Convergència i Unió i Esquerra Republicana de Catalunya-Acord Municipal, i tres abstencions, del grup municipal Socialista de Folgueroles.

**3.- MODIFICACIÓ DEL CONVENI DE 27 DE DESEMBRE DE 2004, DE CESSIÓ ANTICIPADA D'UN TERRENY QUALIFICAT EN EL PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL COM A EQUIPAMENT PER A L'AMPLIACIÓ DEL C.E.I.P. MOSSÈN CINTO.-** El sr. Regidor Delegat d'Urbanisme, en Manel Vila Prat, presentà al Ple el següent dictamen:

Atès que el Ple Municipal del Folgueroles, en sessió de 27 de desembre de 2004, va aprovar un CONVENI URBANÍSTIC PER A LA CESSIÓ ANTICIPADA D'UNS TERRENYS, pel qual la propietària d'aquests cedia gratuïtament a l'Ajuntament una parcel.la de 8.700 m2, qualificats com a equipament en el Pla d'ordenació urbanística municipal de Folgueroles, en aquell moment en procediment d'aprovació, sector de sòl urbanitzable delimitat PPU-2 "Les Escoles II", amb destí a l'ampliació del CEIP Mossèn Cinto Verdguer,

Atès que el Pla d'ordenació urbanística municipal de Folgueroles va ser definitivament aprovat per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona el 22 de juny de 2006, amb acord de conformitat amb el seu text refós de 22 de febrer de 2007 i publicació al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 4869, de 25 d'abril de 2007,

Atès que el Departament d'Educació de la Generalitat ha redactat el projecte d'ampliació del CEIP Mossèn Cinto, amb delimitació dels terrenys que ha d'ocupar,

Atès que, a la llum d'allò exposat, els serveis tècnics municipals han mesurat exactament el terreny objecte de cessió i han determinat que, dels 8.700 m2 cedits 6.608 m2 són sòl d'equipament i 2.092 m2 corresponen a futurs vials,

Atès que cal formalitzar i inscriure la cessió acordada, ajustant-la a les necessitats de l'obra a fer i a les previsions del Pla d'ordenació urbanística municipal,

Atès allò previst a l'article 26.1 del Reglament de la Llei d'Urbanisme (Decret 305/2006, de 18 de juliol) sobre publicitat dels convenis urbanístics,

Proposà al Ple l'adopció del següent acord:



Ajuntament de  
**FOLGUEROLES**

**Primer.-** Modificar el conveni urbanístic subscrit entre l'Ajuntament de Folgueroles i la sra. Maria Carme Serrabou Oñós, aprovat pel Ple Municipal en sessió de 27 de desembre de 2004, amb el text següent:

*“ Reunits a Folgueroles , el 24 d'octubre de 2007*

*D'una banda, el sr. CARLES BARONET ALDABÓ, que actua com Alcalde de l'Ajuntament de Folgueroles, assistit pel Secretari de l'Ajuntament, ANTONI ALBES TONDO,*

*D'altra banda la Sra. Carme Serrabou Oñós amb DNI núm..... i domicili a ....., que actua com a propietària del terreny afectat pel conveni, situat dins del Pla Parcial Urbanístic núm.2 “Escoles II de Folgueroles.*

### **EXPOSEN**

*PRIMER.- La Sra. Maria Carme Serrabou Oñós és propietària d'una finca denominada “Manso Godayol” (finca registral 156, inscrita al Registre de la Propietat núm.1 de Vic, al volum 402, llibre 8 de Folgueroles, foli 15), que es troba inclosa en el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Folgueroles dins l'àmbit del Pla Parcial Urbanístic núm.2 “Escoles II” , amb la classificació de sòl urbanitzable delimitat.*

*Forma part de l'esmentada finca una superfície de terreny de 6.608 m2 qualificada en el POUM de sistema d'equipament públic (EQ) que limita, al Nord, amb el futur carrer del PPU continuació del carrer Vilanova de Sau, al sud i a l'oest, part amb darreres de les edificacions del carrer Josep Maria de Casacuberta i part amb terrenys municipals ocupats pel CEIP Mossen Cinto i, a l'est, amb perllongació del carrer Fossar.*

*S'acompanya com annex núm 1 plànol on consta grafiada l'esmentada zona destinada en el POUM a sistema d'equipament públic i com a annex núm. 2 còpia de les Normes Urbanístiques del Pla referides a aquest sector*

*SEGON.- L'objectiu d'aquest conveni es fer efectives, amb caràcter executiu, les previsions fixades al POUM per l'obtenció de l'esmentada zona d'equipament de superfície 6.608 m2 que es destinarà a ampliar el CEIP Mossèn Cinto Verdaguer de Folgueroles.*

*TERCER. – Que la Sra. Serrabou és propietària única del terreny afectat per aquest conveni urbanístic.*

*Es pacten les següents*

### **CLAUSULES**

*PRIMERA.- Per dur a terme l'objecte del present conveni ambdues parts es comprometen al següent:*

- El Pla d'ordenació urbanística municipal manté per a la totalitat dels terrenys propietat de la Sra. Serrabou ,situats en el sector PPU-2 “Les Escoles II” la classificació de sòl urbanitzable.*
- La propietària cedeix gratuïtament a l'Ajuntament, de manera anticipada a l'aprovació definitiva i execució del planejament parcial d'aquest sector, la part de terreny que es troba qualificat com a equipament i en una superfície de 6.608 m2 , que consta assenyalada en el plànol que s'acompanya al present document com annex núm. 1.*



Ajuntament de  
**FOLGUEROLES**

*Aquesta cessió gratuïta de domini de la superfície de terreny descrita es fa amb reserva del seu aprofitament, establert conforme a les determinacions del POUM de Folgueroles pel sector PPU-2 "Les Escoles II", a favor de l'actual propietària de la finca o, en el seu cas, dels seus successius propietaris.*

**SEGONA.-** *Aquest compromís obliga a l'actual propietària i a possibles propietaris futurs que quedarien subrogats.*

**TERCERA.-** *El Ple de l'Ajuntament acceptarà la cessió del terreny esmentat i es procedirà a formalitzar la corresponent escriptura pública. Mentre, i tenint en compte la urgència de l'Ajuntament que s'iniciïn les obres d'ampliació de l'Escola, la Sra. Serrabou no té cap inconvenient en que l'Ajuntament tingui la total disponibilitat d'aquest terreny per poder-se efectuar de manera immediata aquestes obres.*

*Perquè així consti, i en prova de conformitat, signen en el lloc i data indicat a l'encapçalament."*

**Segon.-** Que es notifiqui el present acord a la interessada, es procedeixi a la formalització de la corresponent escriptura pública i es publiqui referència del present acord al Butlletí Oficial de la província, en el termini d'un mes des la seva aprovació.

Per assentiment la proposta fou aprovada per unanimitat.

En no haver-hi més assumptes a tractar s'aixecà la sessió essent les 21,30 hores. Signen aquest esborrany el sr. Alcalde i jo, el Secretari, que certifico.

L'Alcalde

El Secretari